



LEGENDE ÜBERSICHTSPLAN

450,49 Höhe Neu (m üNN)

100,10 Höhe Bestand (m üNN)

Gebäude Bestand

Gebäude Neu (mit Gründach AU 0,5)

Asphalt Neu (AU 0,9)

Betonpflaster (AU 0,4)

Rasengitter (AU 0,2 Feuerwehr und 0,4 Parkpla

Betonpflaster Bestand

Staudenfläche

Rasen/Wiese

Baum Bestand

Baum Neu

2,5% Gefälle

Feuerwehraufstellflächen/Anleiterflächen

Sichtdreieck

Tiefgarage

Abbruch/Rodung

Bearbeitungsgrenze

Planinhalt: Übersichtsplan BA1-BA2
Projekt: Q5 Hildegardring Nachverdichtung
Ort: 88662 Überlingen
Bauherr: Baugenossenschaft Überlingen (BGÜ)

Datum:	13.10.2025	Maßstab:	1:250
Projekt-Nr.:	5257a	Blatt-Nr.:	
Gezeichnet:	tk	Blattgröße.:	A0 quer
Geprüft:		Dateiname:	251007_Hildegardring_Freianlagen
Änderung:	Bearbeitet:	Datum:	Index:
Unterschrift Landschaftsarchitekt	Unterschrift Bauherr		

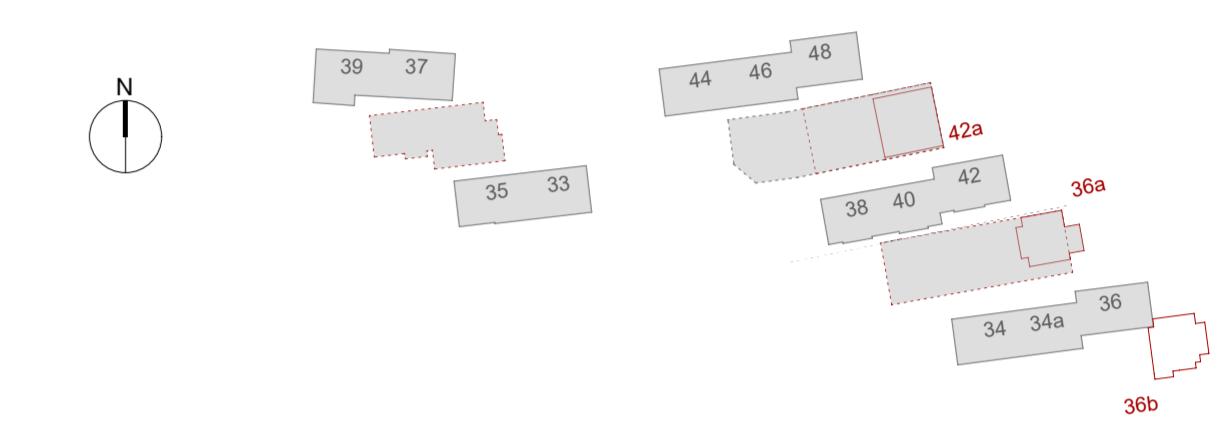
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
OST/WEST_GRUNDRISS UNTERGESCHOSS

Projekt-Nr.:	Maßstab:	Plan-Nr.:
073	914/865mm	QSNV_AR_OST/WEST_GR_UG/-2
Bearbeiter:	Papierformat:	Index:
jsc	914/865mm	

Dateiname: 250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln Planstand: 13.10.25 Ausgabe-Datum: 13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

Projektverfasser:
m67
ARCHITEKTEN
Schäffer Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST
BAUABSCHNITT I
Gebäude I Haus 37/39
Haus 38/40/42
Haus 42a
Gebäude III
Haus 44
Gebäude IV
Haus 33/35
BAUABSCHNITT 2
Gebäude II Haus 33/35
Haus 36a
Gebäude VII
Haus 34a
Gebäude IX
Haus 36
Gebäude X
Haus 39b
Gebäude XI
BAUABSCHNITT 3

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

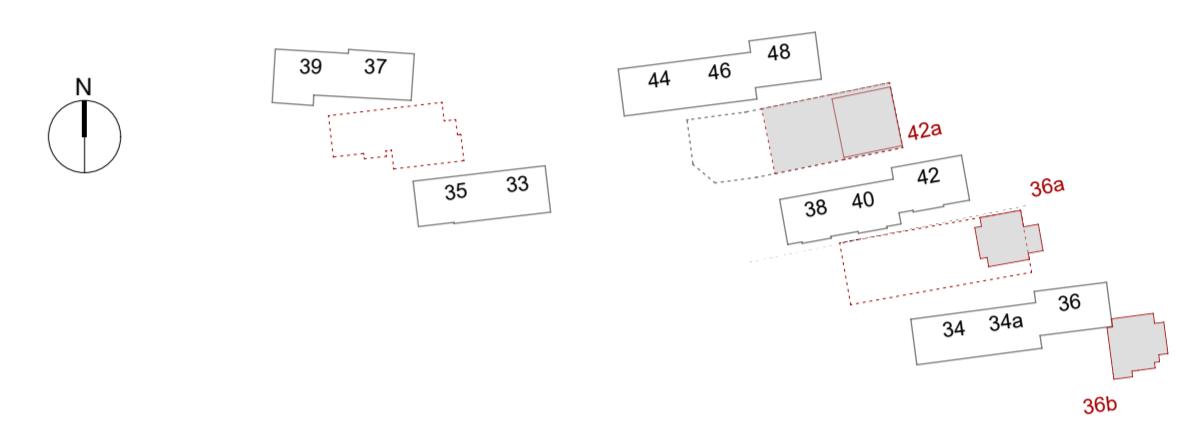
Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

VORHABEN- UND ERSCHLIESSTUNGSPLAN (VEP)
OST/WEST_GRUNDRISS ZWISCHENGESCHOSS

Projekt-Nr.:	Maßstab:	Plan-Nr.:
073	914/865mm	QSNV_AR_OST/WEST_GR_ZG/-1
Bearbeiter:	Papierformat:	Index:
jsc	914/865mm	
Datename:	Planstand:	Ausgabe-Datum:
250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	13.10.25	13.10.25

Bauherrschaft:
 BGU Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-ueberlingen.de
www.baugenossenschaft-ueberlingen.de

Projektverfasser:
 m67
Schnitter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST
BAUABSCHNITT I
Gebäude I Haus 37/39
Gebäude II Haus 33/35
Gebäude III Haus 44/46
Gebäude IV Haus 38/40/42
Gebäude V Haus 42a
Gebäude VI Haus 42b
BAUABSCHNITT 2
Gebäude VII Haus 36a
Gebäude VIII Haus 34a
Gebäude IX Haus 36
Gebäude X Haus 39b
BAUABSCHNITT 3

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

4.-5. Obergeschoss (Neubau)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

</div

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)

OST/WEST_GRUNDRISS 1. - 3. OBERGESCHOSS

Projekt-Nr.: 073	Maßstab:	Plan-Nr.: Q5NV_AR_OST/WEST_GR_OG1/+1
Bearbeiter: jsc	Papierformat: 914/865mm	Index:
Dateiname: 250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand: 13.10.25	Ausgabe-Datum: 13.10.25

Bauherrschaft:

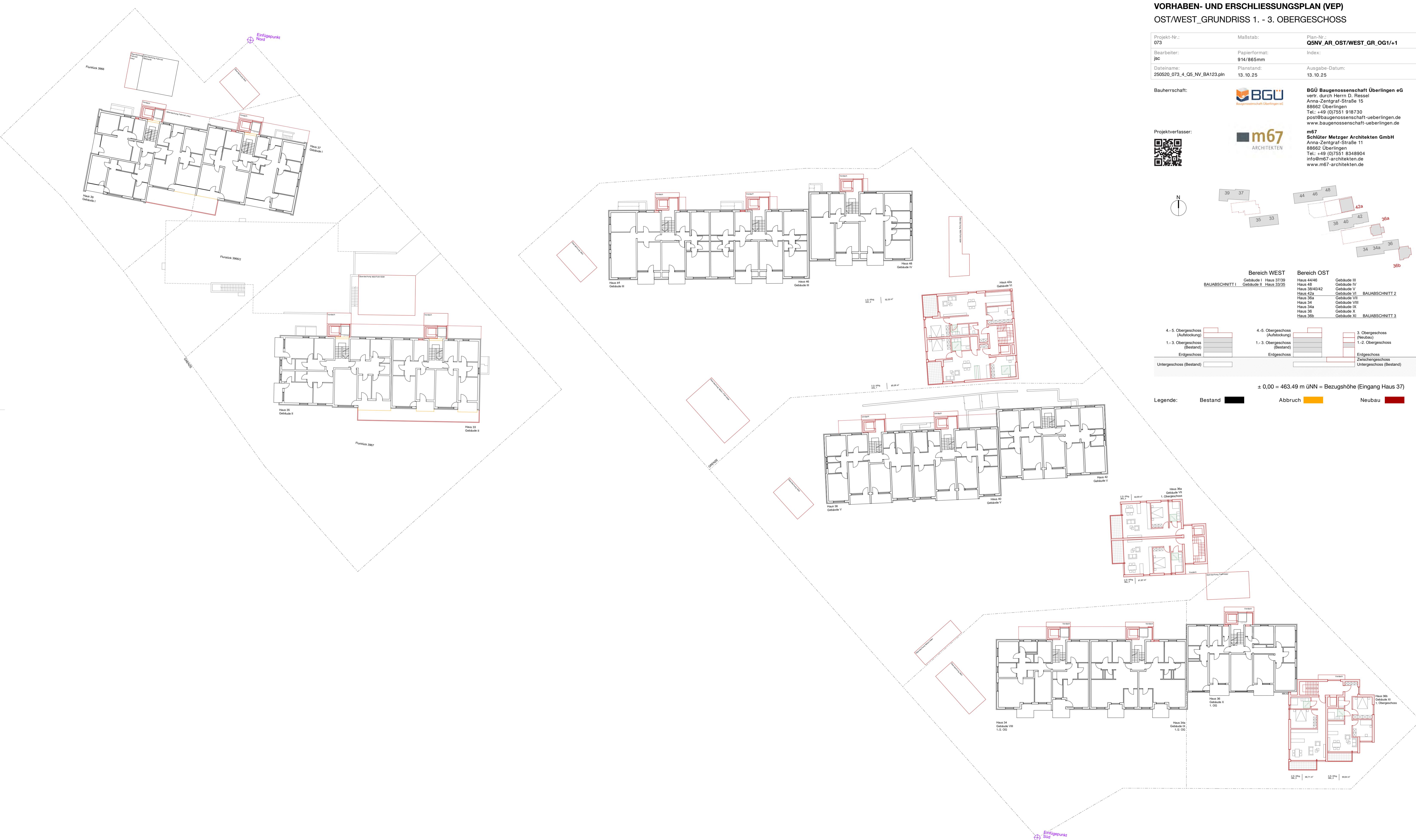


BGÜ Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-ueberlingen.de
www.baugenossenschaft-ueberlingen.de

Projektverfasser:



m67
Schlüter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



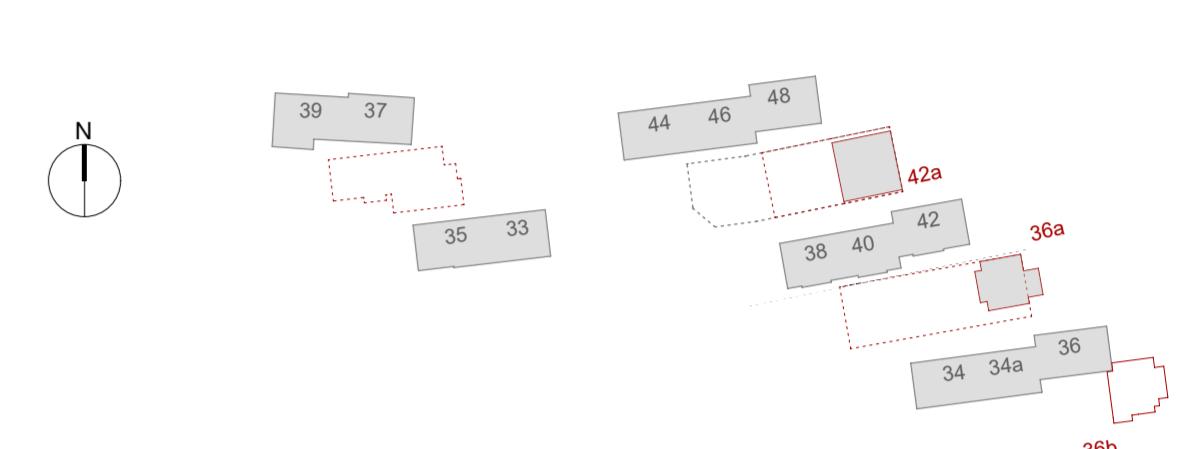
GRUNDRISS 1. - 3. OBERGESCHOSS (BEREICH OST UND WEST)

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
OST/WEST_GRUNDRISS 4. OBERGESCHOSS

Projekt-Nr.:	Maßstab:	Plan-Nr.:
073	1:500	QSNV_AR_OST/WEST_GR_OG2/+2
Bearbeiter:	Papierformat:	Index:
jsc	914/865mm	
Datename:	Planstand:	Ausgabe-Datum:
250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	13.10.25	13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

m67
Schnitter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST
BAUABSCHNITT I
Gebäude I Haus 37/39
Gebäude II Haus 33/35
Gebäude III Haus 44/46
Gebäude IV Haus 38/40/42
Gebäude V Haus 42a
Gebäude VI Haus 42b
Gebäude VII Haus 36a
Gebäude VIII Haus 34a
Gebäude IX Haus 36
Gebäude X Haus 39b
Gebäude XI BAUABSCHNITT 2
BAUABSCHNITT 3

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)

3. Obergeschoss (Neubau)
1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss
Zwischengeschoss
Untergeschoss (Bestand)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

Legende: Bestand [black square] Abruch [orange square] Neubau [red square]

GRUNDRISS 4. OBERGESCHOSS (AUFSTOCKUNG I) (BEREICH OST UND WEST)



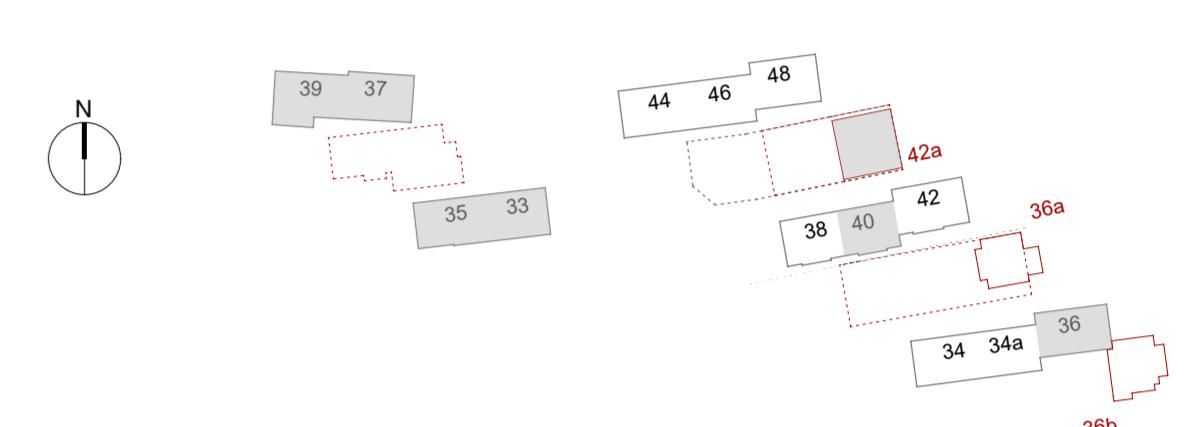
VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
OST/WEST_GRUNDRISS 5. OBERGESCHOSS

Projekt-Nr.:	Maßstab:	Plan-Nr.:
073	1:200	QSNV_AR_OST/WEST_GR_OG3/+3
Bearbeiter:	Papierformat:	Index:
jsc	914/865mm	

Datename: 250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln Planstand: 13.10.25 Ausgabe-Datum: 13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

Projektleiter:
m67
Schröter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST
BAUABSCHNITT I
Gebäude I Haus 37/39
Gebäude II Haus 33/35
Gebäude III Haus 44/46
Gebäude IV Haus 38/40/42
Gebäude V Haus 42a
Gebäude VI Haus 42b
Gebäude VII Haus 36a
Gebäude VIII Haus 34a
Gebäude IX Haus 36
Gebäude X Haus 36b
Gebäude XI BAUABSCHNITT 2

Bereich OST
BAUABSCHNITT 2
Gebäude II Haus 37/39
Gebäude IV Haus 33/35
Gebäude V Haus 44/46
Gebäude VI Haus 38/40/42
Gebäude VII Haus 42a
Gebäude VIII Haus 42b
Gebäude IX Haus 36a
Gebäude X Haus 34a
Gebäude XI BAUABSCHNITT 3

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)	3. Obergeschoss (Neubau)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)	1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss	Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)	Untergeschoss (Bestand)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

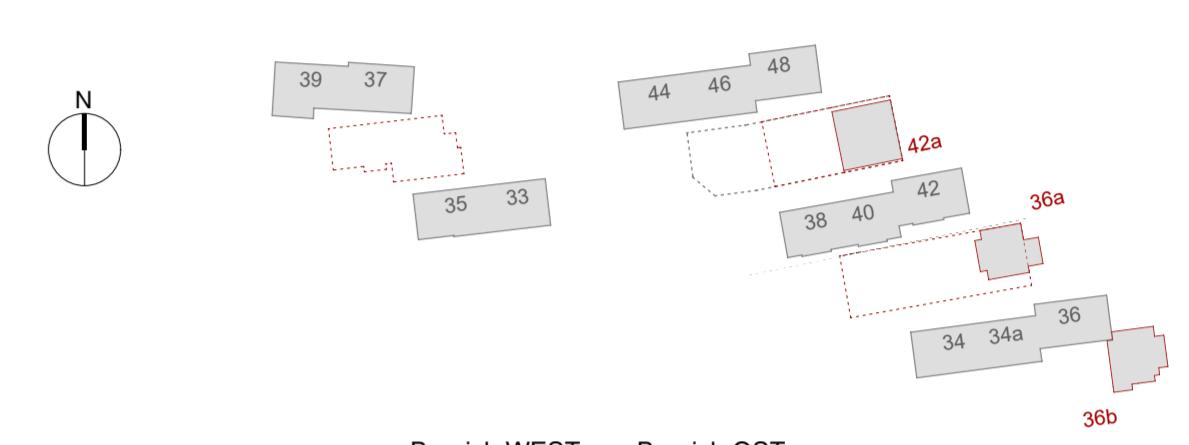


VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
OST/WEST_GRUNDRISS DACHAUFSCHEIT

Projekt-Nr.:	Maßstab:	Plan-Nr.:
073	914/865mm	QSNV_AR_OST/WEST_GR_DA/+4
Bearbeiter:	Papierformat:	Index:
jsc	914/865mm	
Datename:	Planstand:	Ausgabe-Datum:
250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	13.10.25	13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

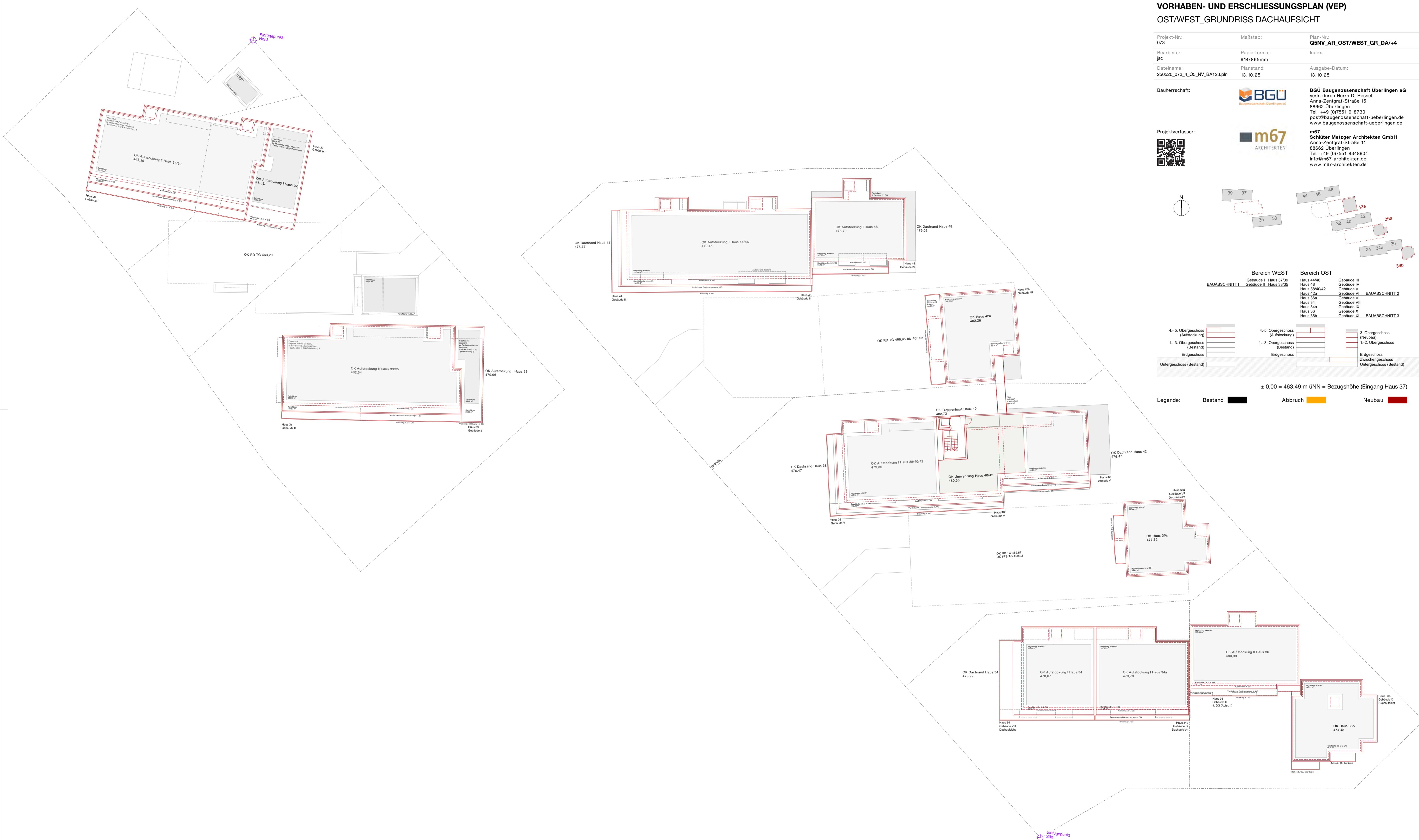
Projektleiter:
m67
Schröter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST
BAUABSCHNITT I
Gebäude I Haus 37/39
Gebäude II Haus 33/35
Gebäude III Haus 44/46
Gebäude IV Haus 42a
Gebäude V Haus 42
Gebäude VI Haus 42a
Gebäude VII Haus 36a
Gebäude VIII Haus 34a
Gebäude IX Haus 36
Gebäude X Haus 30b
Gebäude XI Haus 30
BAUABSCHNITT 2
BAUABSCHNITT 3

Legende:
Bestand (Solid Black Box)
Abbruch (Orange Box)
Neubau (Red Box)
Untergeschoss (Bestand) (White Box)
4.-5. Obergeschoss (Aufstockung) (Red Box)
1.-3. Obergeschoss (Bestand) (White Box)
Erdgeschoss (White Box)
3. Obergeschoss (Neubau) (Red Box)
1.-2. Obergeschoss (White Box)
Erdgeschoss (White Box)
Zwischengeschoss (Untergeschoss (Bestand)) (White Box)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

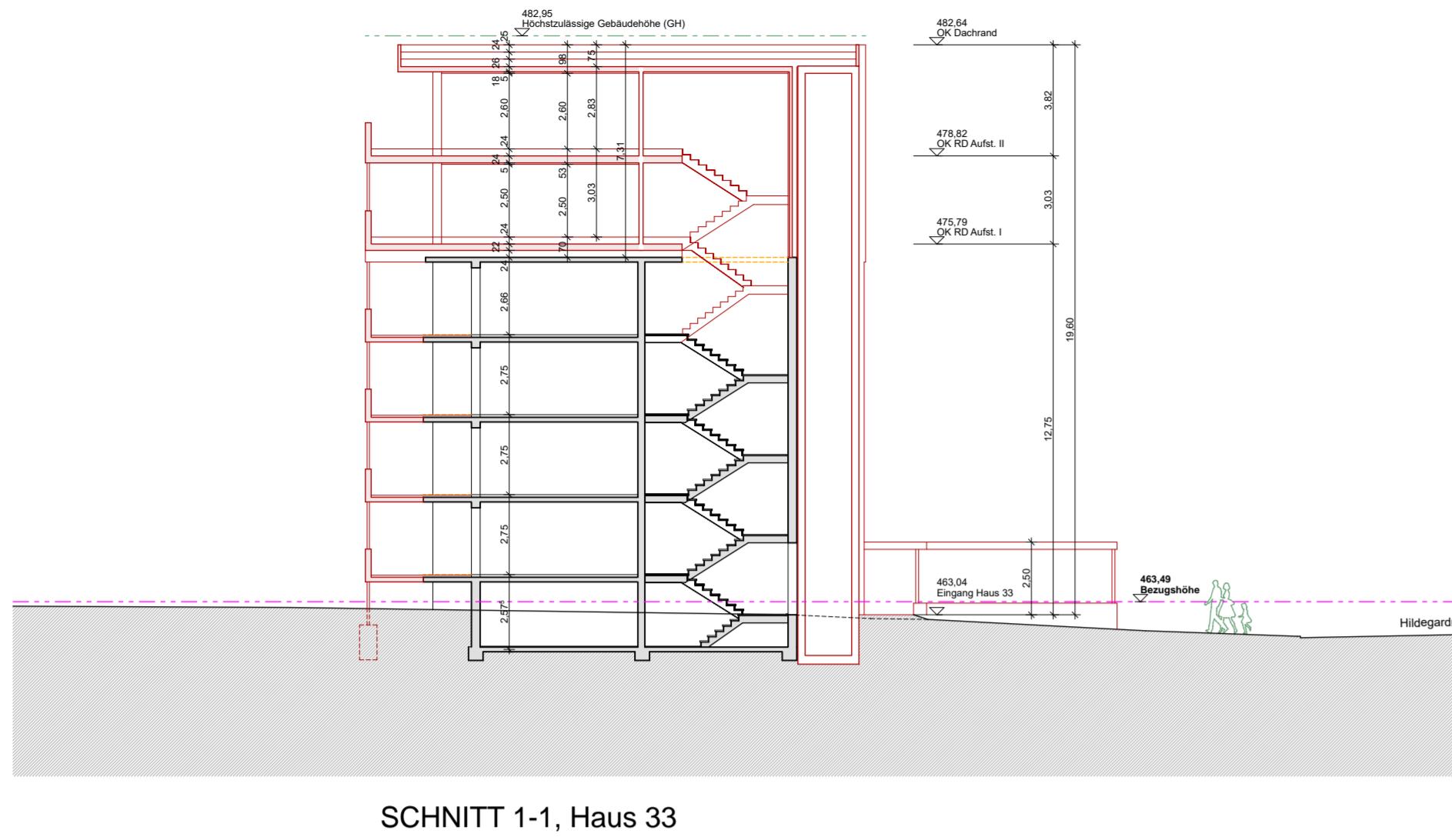
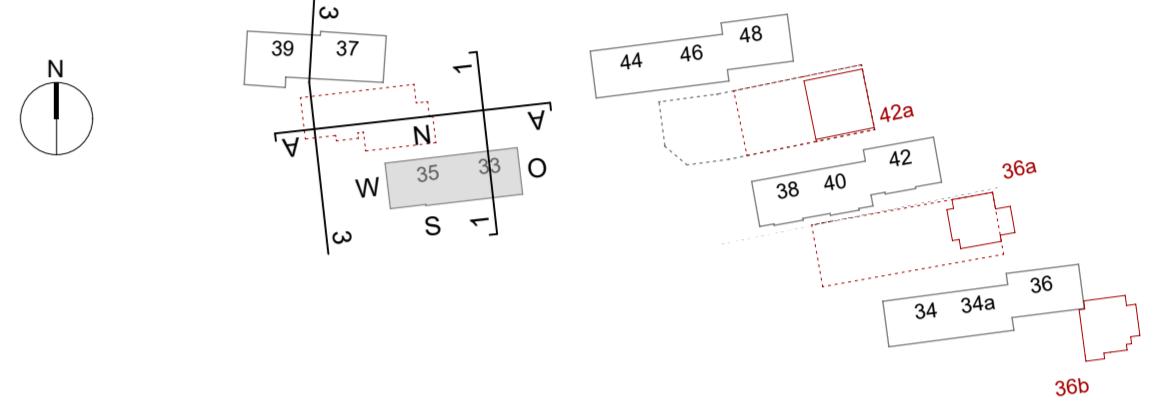


VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
HAUS 33/35: SCHNITTE A-A, 1-1 und ANSICHTEN

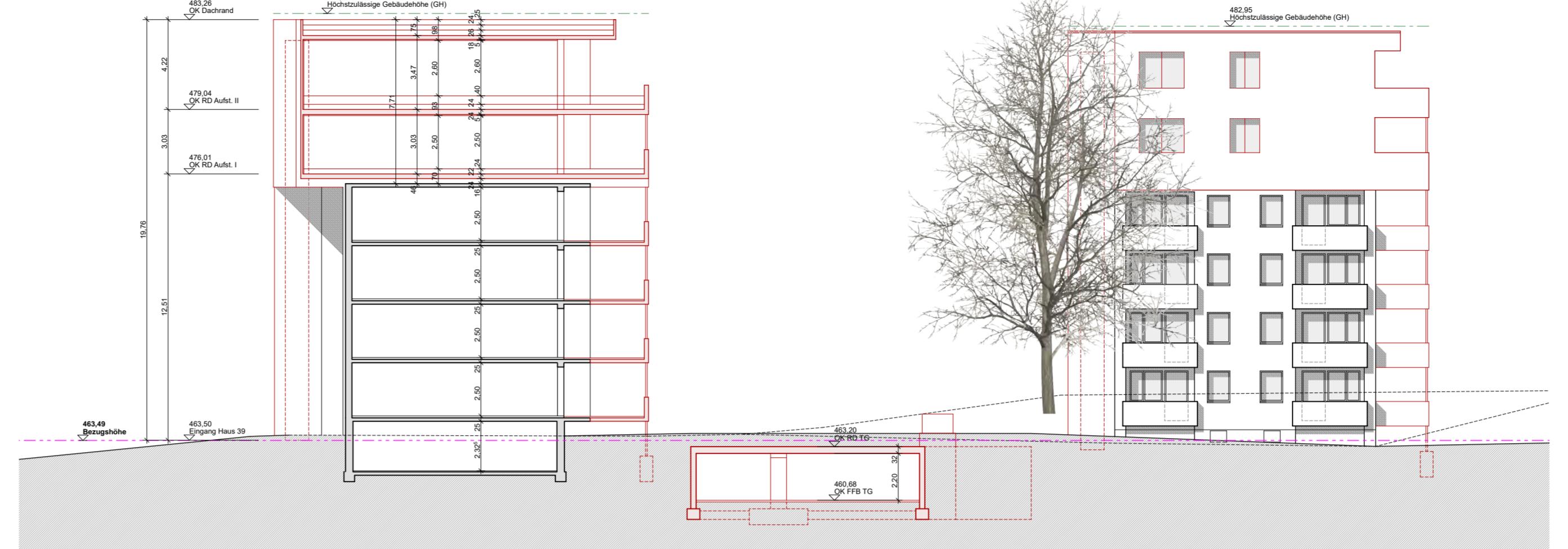
Projekt-Nr.:	073	Maßstab:	1:200	Plan-Nr.:	QSNV_AR_WEST_H33/35_SC_A/1_AN
Bearbeiter:	jsc	Papierformat:	914/865mm	Index:	
Datename:	250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand:	13.10.25	Ausgabe-Datum:	13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-ueberlingen.de
www.baugenossenschaft-ueberlingen.de

Projektverfasser:
m67
Schäffer Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



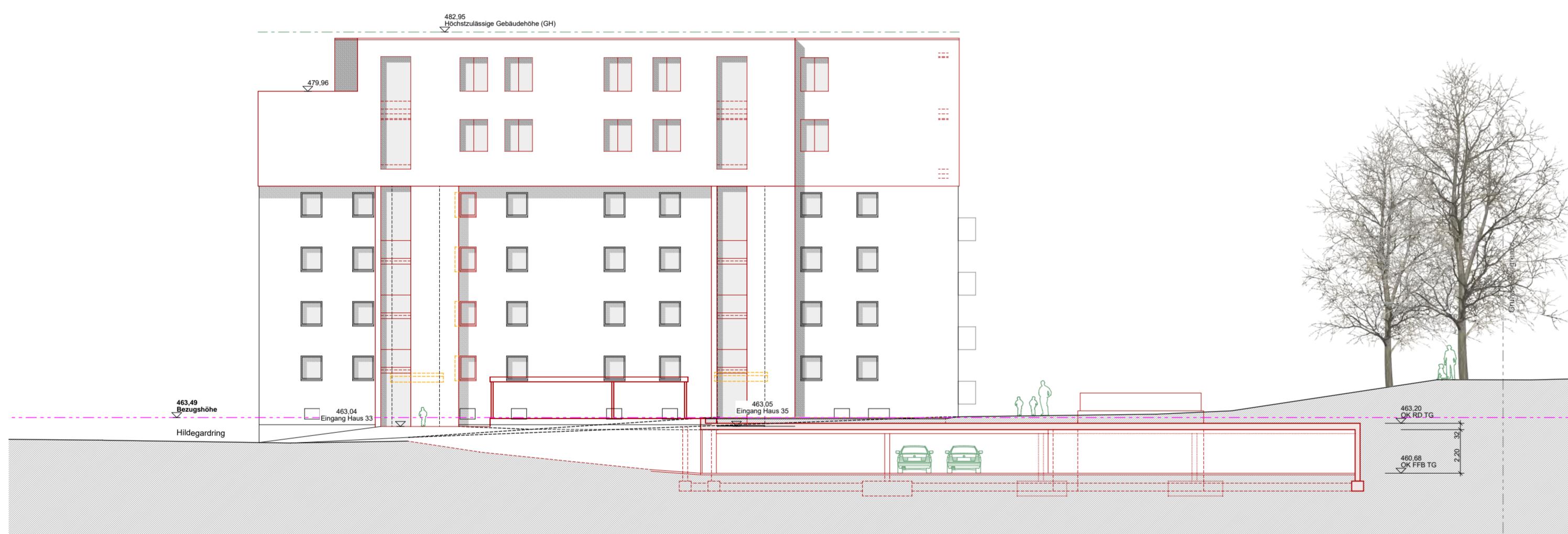
SCHNITT 1-1, Haus 33



SCHNITT 3-3, Haus 39



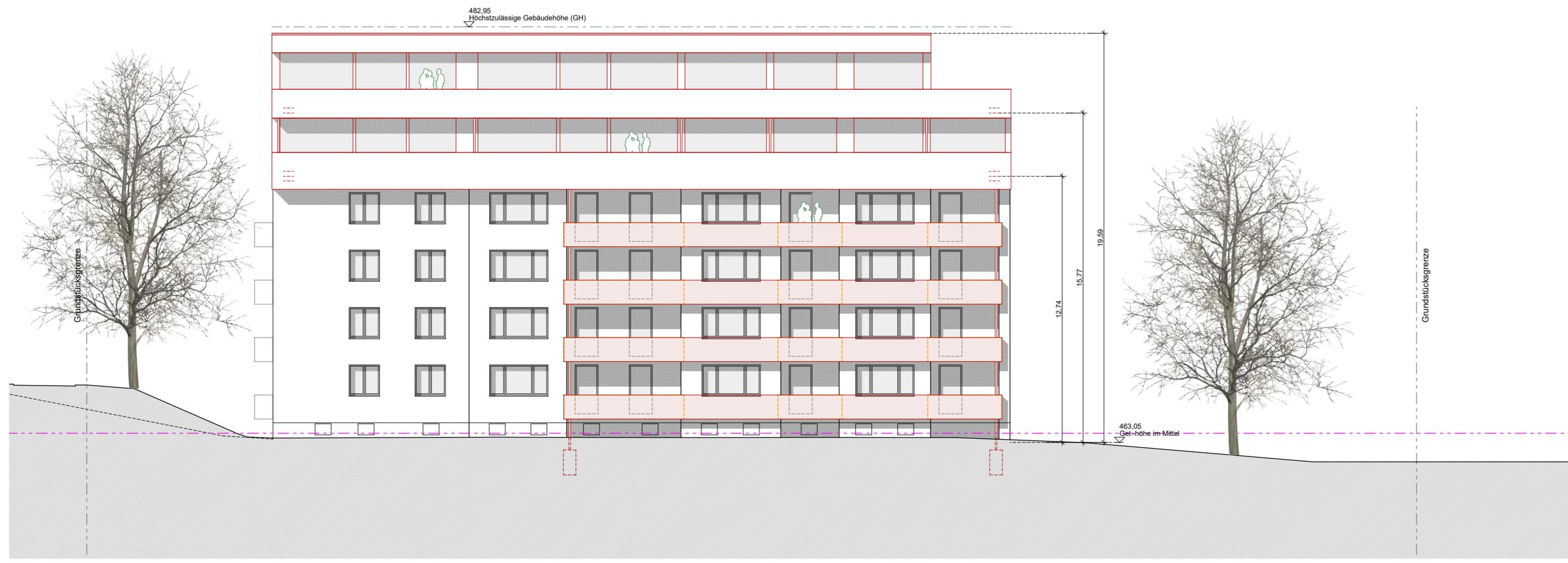
ANSICHT WEST, Haus 35



ANSICHT NORD, Haus 33/35



ANSICHT OST, Haus 33



ANSICHT SÜD, Haus 35/33

Bereich WEST	Bereich OST
BAUABSCHNITT 1	BAUABSCHNITT 2
Gebäude I Haus 37/39	Gebäude III Gebäude IV
Haus 38/40/42	Gebäude V
Haus 42a	Gebäude VI
Haus 36a	Gebäude VII
Haus 34a	Gebäude VIII
Haus 36	Gebäude IX
Haus 36b	Gebäude X
	Gebäude XI
	BAUABSCHNITT 3

4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)	3. Obergeschoss (Neubau)
1.-3. Obergeschoss (Bestand)	1.-2. Obergeschoss
Erdgeschoss	Erdgeschoss
Untergeschoss (Bestand)	Zwergengeschoss
	Untergeschoss (Bestand)

± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

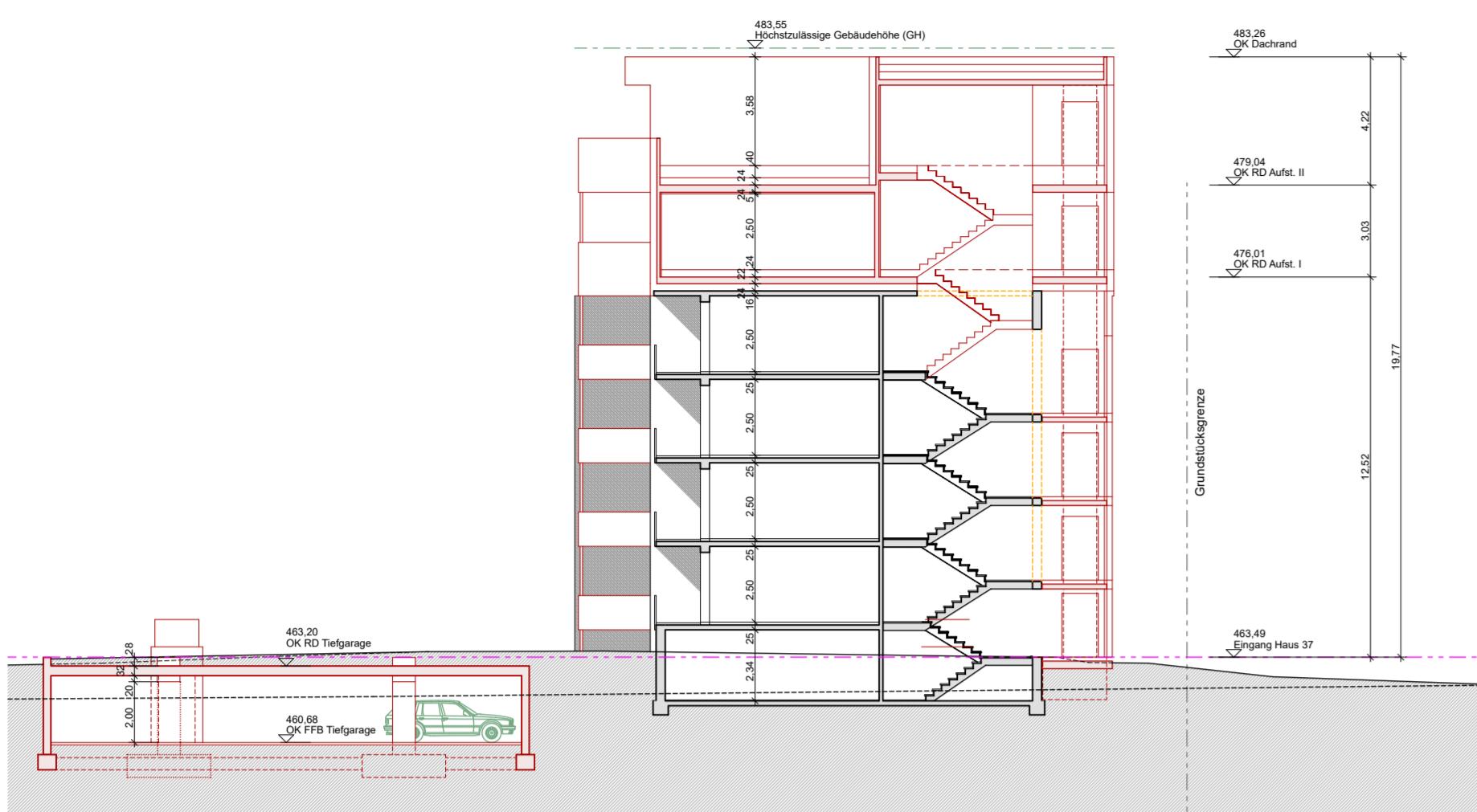
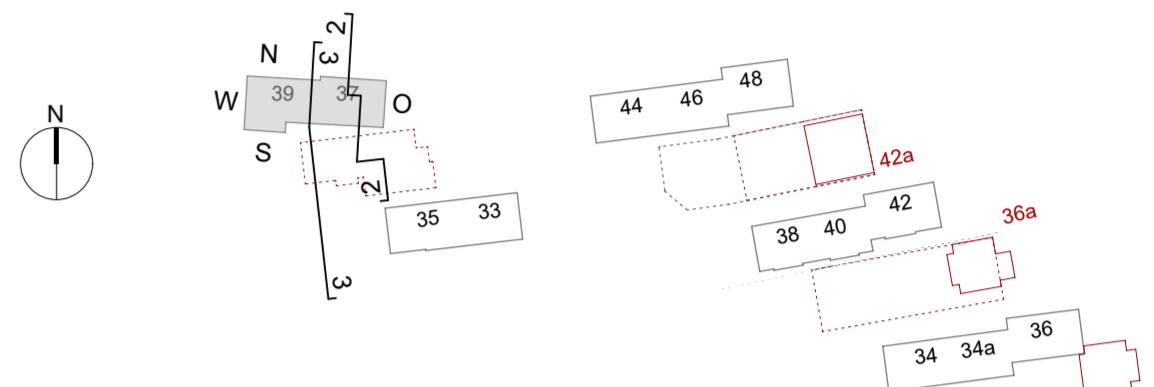
Legende: Bestand (black square) Abruch (orange square) Neubau (red square)

VORHABEN- UND ERSCHLIESSTUNGSPLAN (VEP)
HAUS 37/39: SCHNITTE 2-2, 3-3 und ANSICHTEN

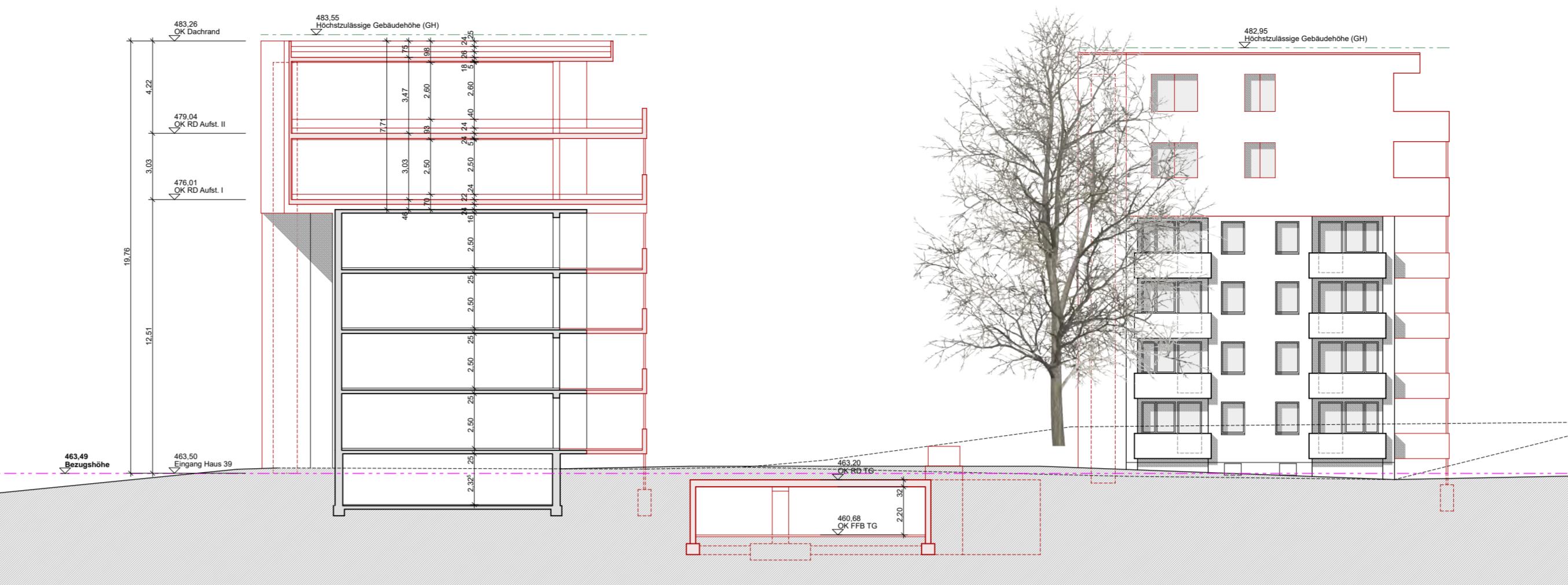
Projekt-Nr.:	073	Maßstab:	1:200	Plan-Nr.:	QSNV_AR_WEST_H37/39_SC_2/3_AN
Bearbeiter:	jsc	Papierformat:	914/865mm	Index:	
Dateline:	250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand:	13.10.25	Ausgabe-Datum:	13.10.25

Bauherrschaft:
BGU
Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

Projektverfasser:
m67
Schäffer Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



SCHNITT 2-2, Haus 37



SCHNITT 3-3, Haus 39



ANSICHT WEST, Haus 35



ANSICHT NORD, Haus 37/39



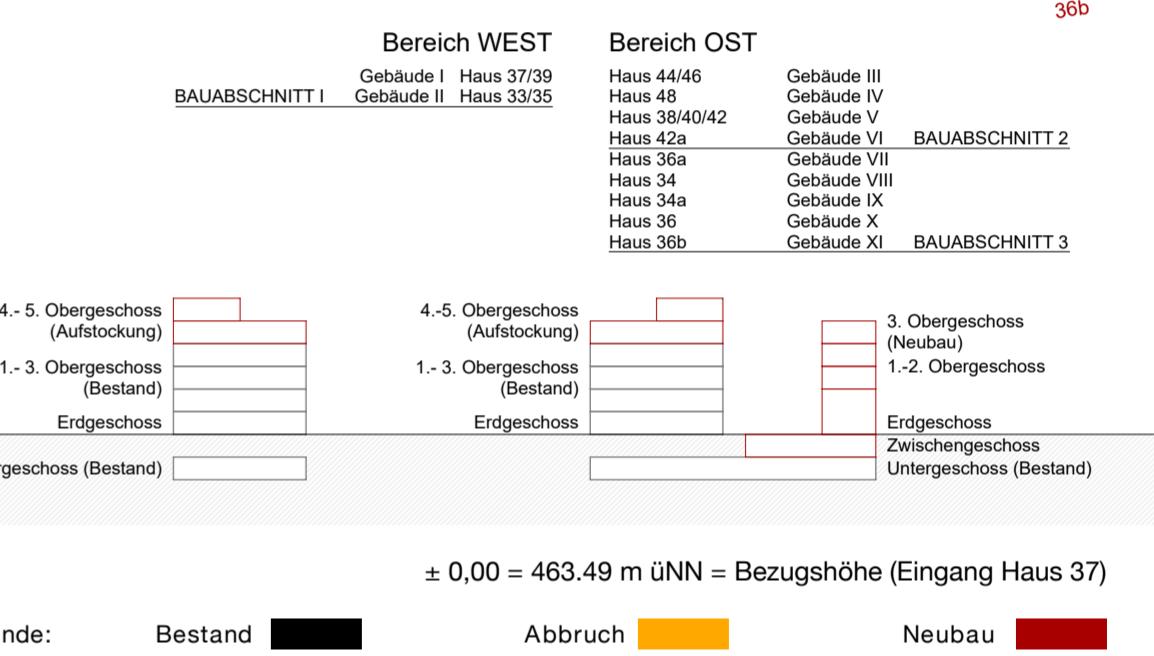
ANSICHT OST, Haus 37



ANSICHT SÜD, Haus 39/37



ANSICHT WEST, Haus 39

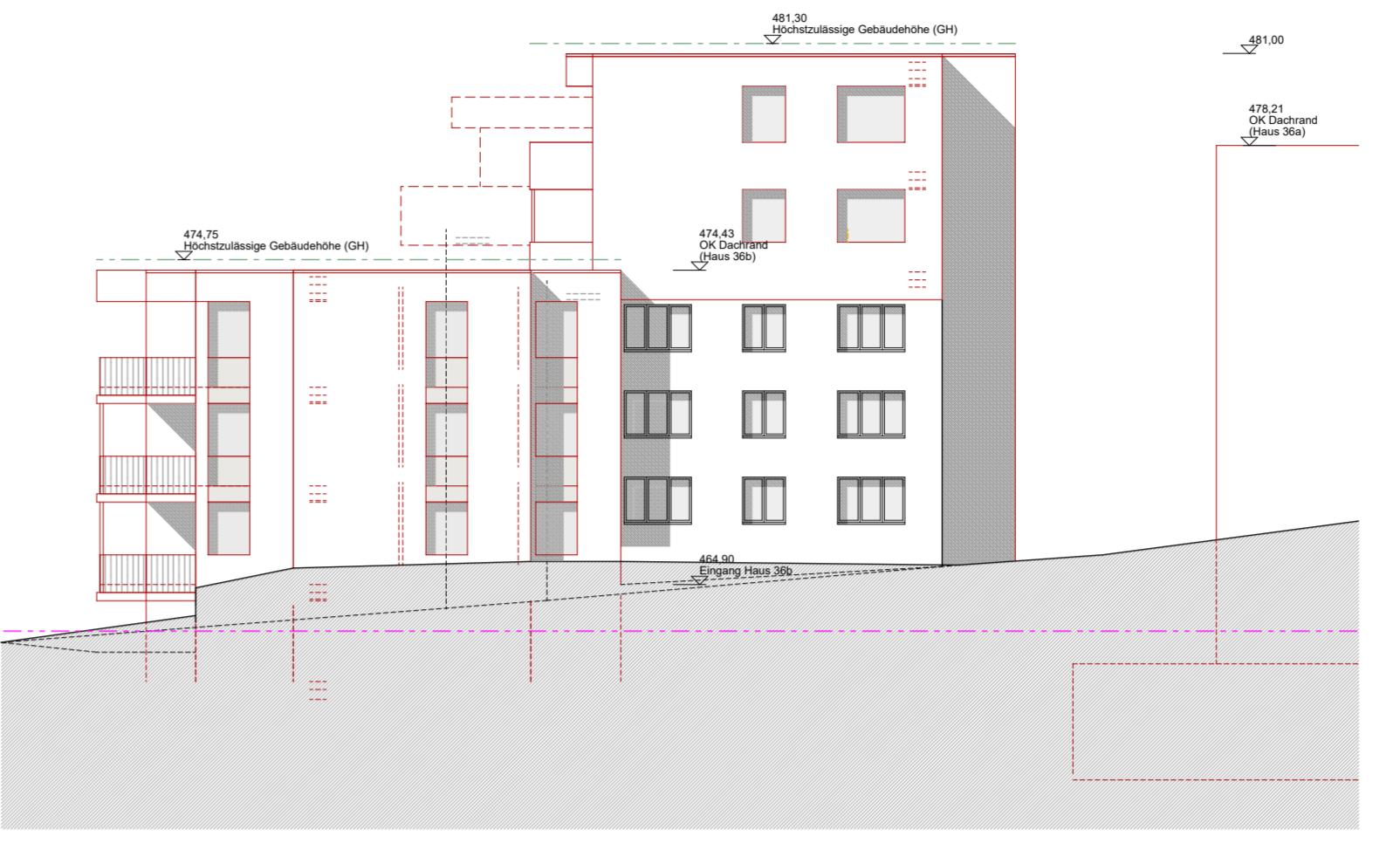


RHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)

US 34/34a/36/36b: SCHNITT 4-4 und ANSICHTEN



ANSICHT NORD, Haus 36/34a/34



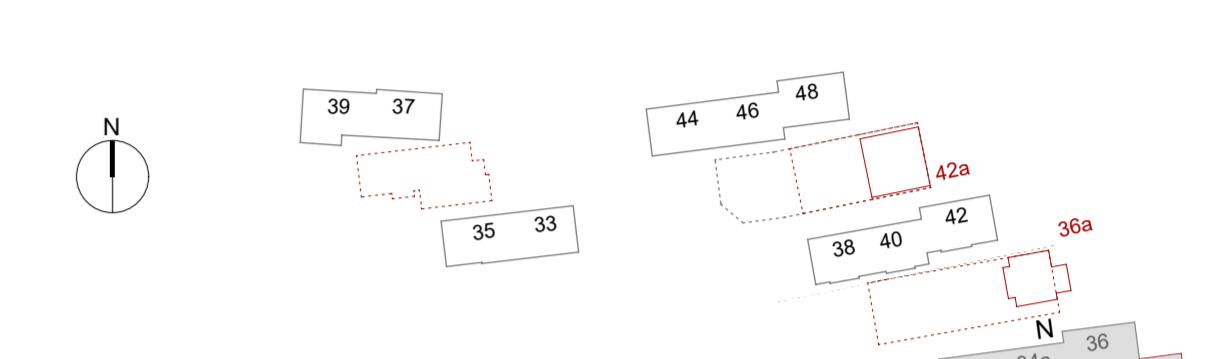
ANSICHT OST, Haus 36b/36

Projekt-Nr.: 3	Maßstab: 1:200	Plan-Nr.: Q5NV_AR OST_H34/34a/36/36b_SC_4_AN
Erarbeiter: C	Papierformat: 914/865mm	Index:
Dateiname: 0520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand: 13.10.25	Ausgabe-Datum: 13.10.25

Bauherrschaft:  **BGÜ Baugenossenschaft Überlingen eG**
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-ueberlingen.de
www.baugenossenschaft-ueberlingen.de

Projektverfasser:

m67
ARCHITEKTEN
Schlüter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de

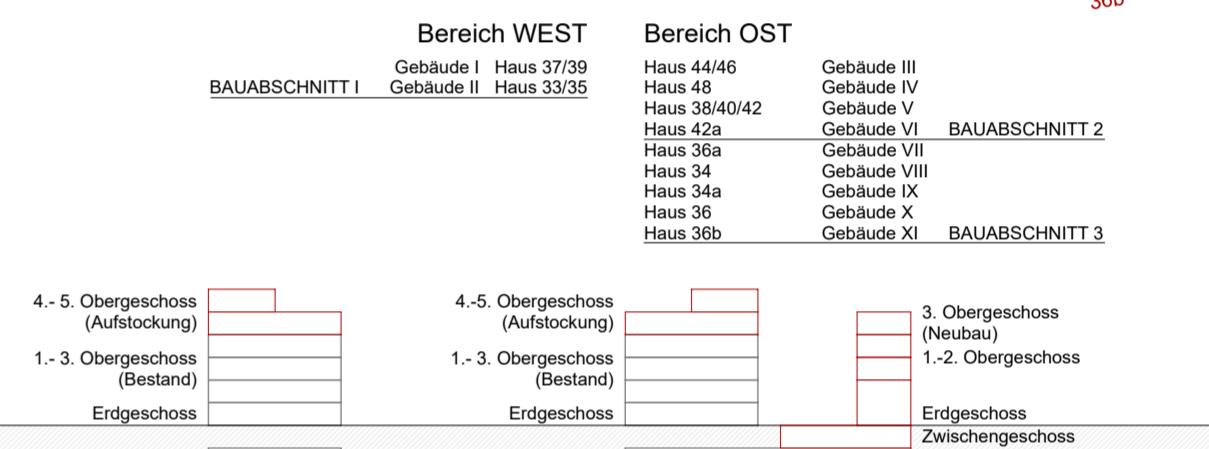


ANSICHT SÜD Haus 34/34a/36

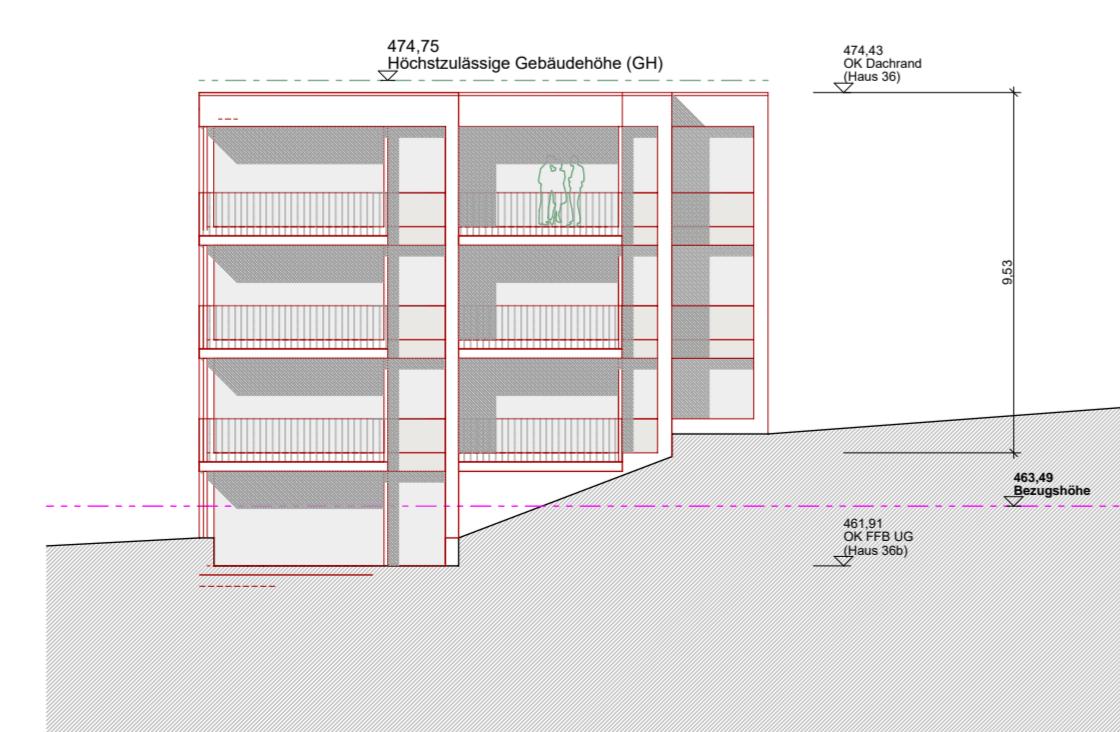
SCHNITT, Haus 36b



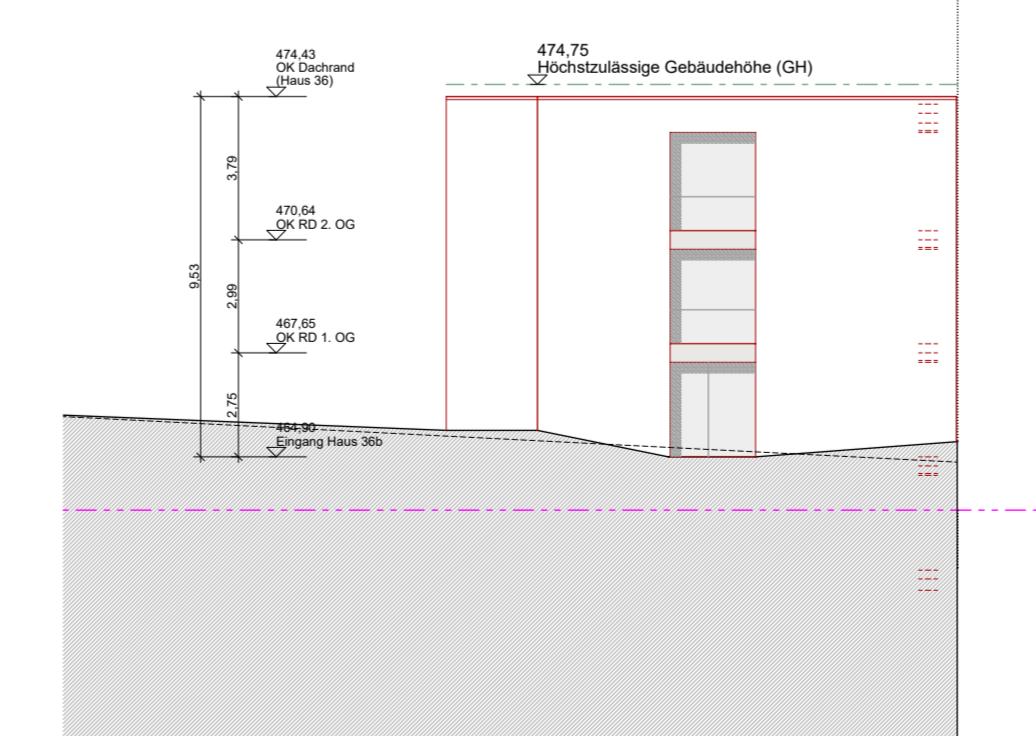
ANSICHT WEST, Haus 34



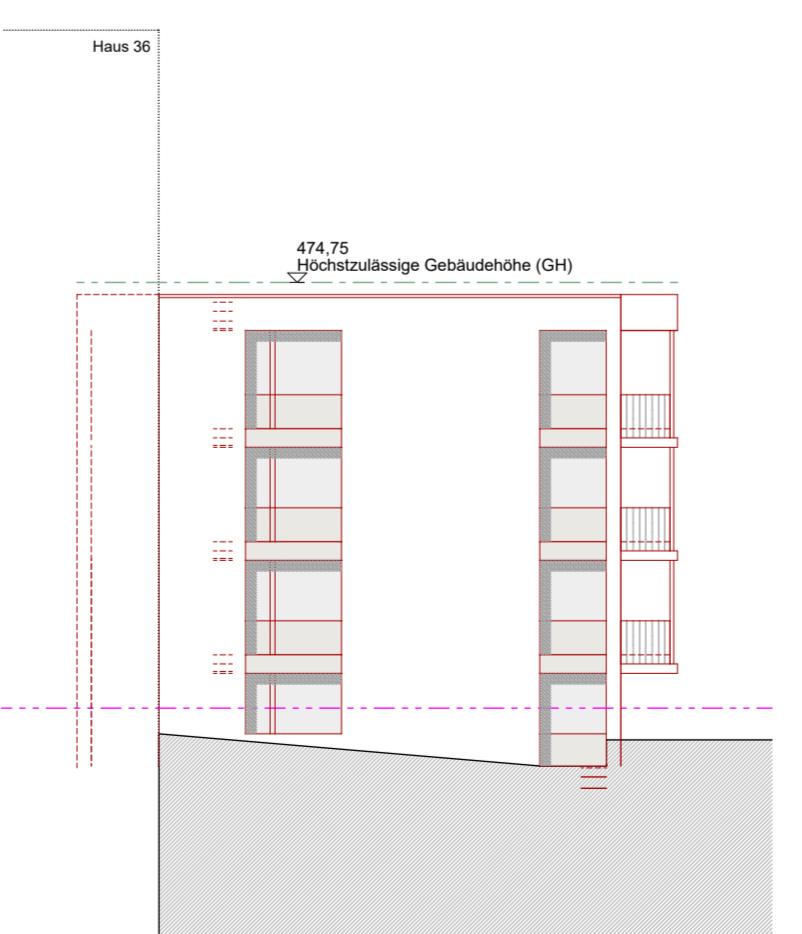
$\pm 0,00 = 463.49$ m uNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)



ANSICHT SÜD, Haus 36b



ANSICHT NORD, Haus 36b



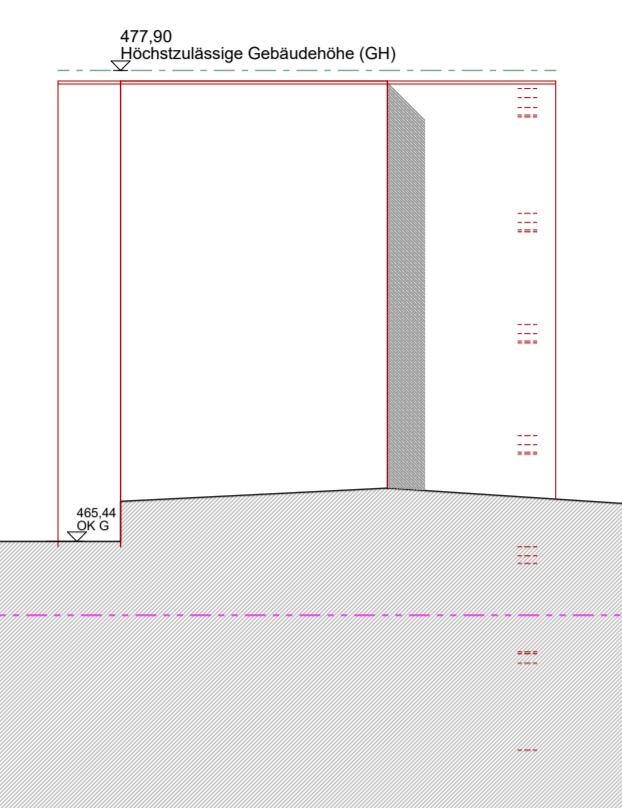
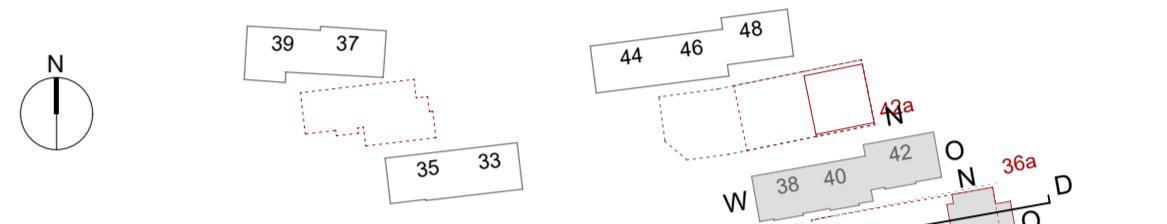
ANSICHT WEST, Haus 36b

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
HAUS 38/40/42/36a: SCHNITT D-D und ANSICHTEN

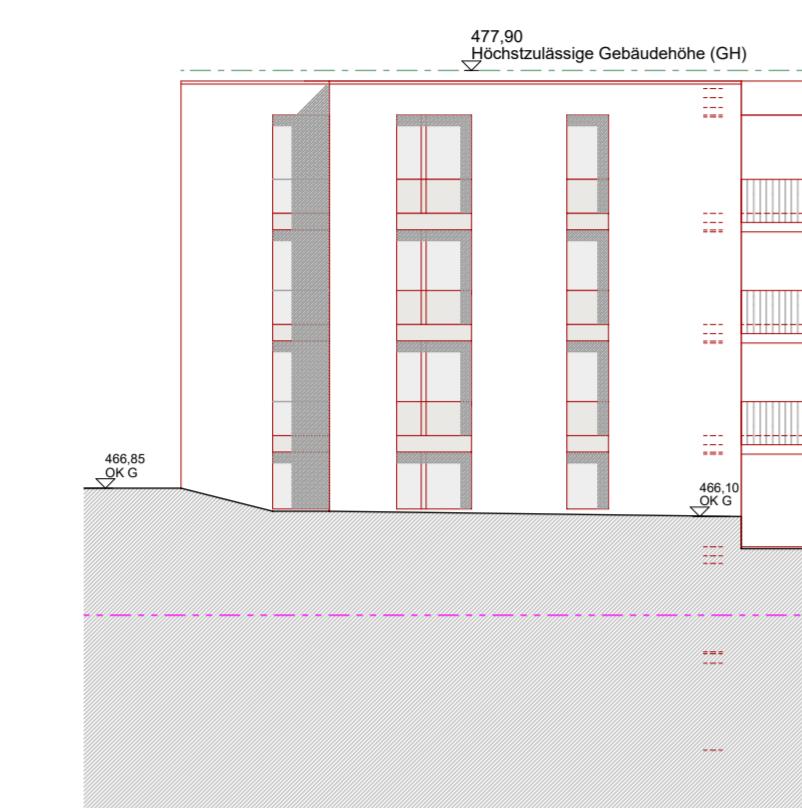
Projekt-Nr.:	073	Maßstab:	1:200	Plan-Nr.:	QSNV_AR_OST_H38/40/42/36a_SC_D_AN
Bearbeiter:	jsc	Papierformat:	914/865mm	Index:	
Datename:	250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand:	13.10.25	Ausgabe-Datum:	13.10.25
Bauherrschaft:					

BGÜ Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

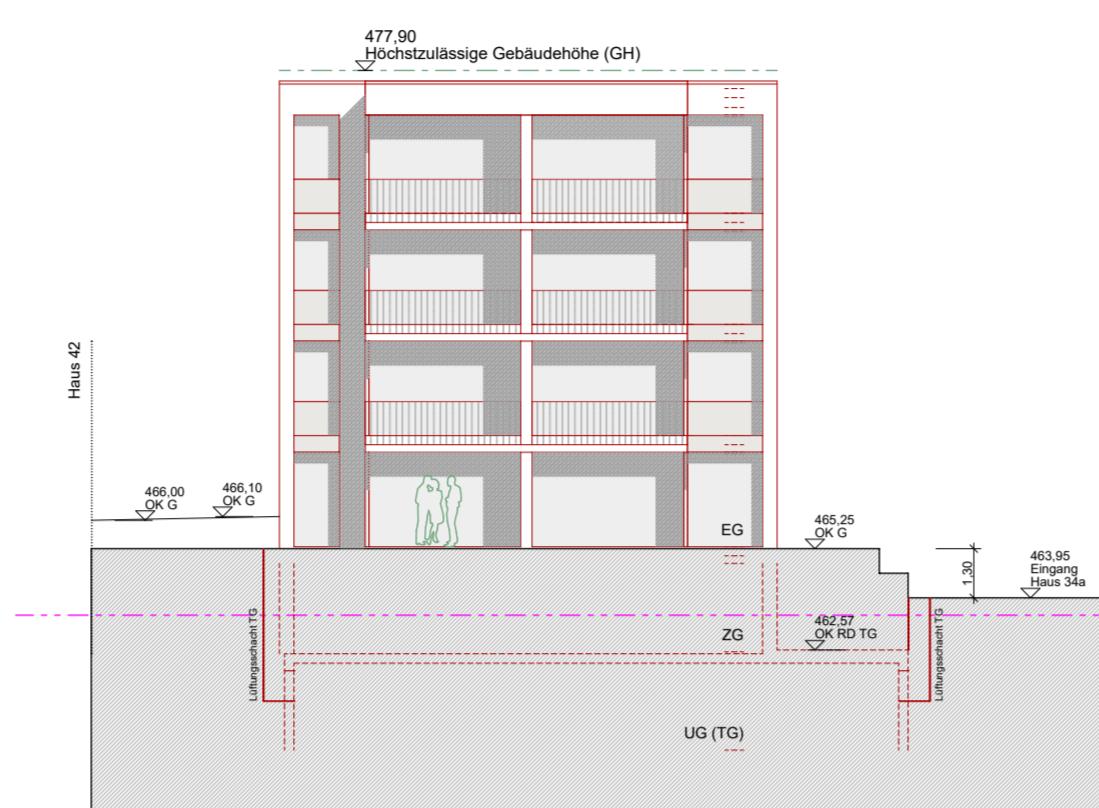
m67
Schröter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



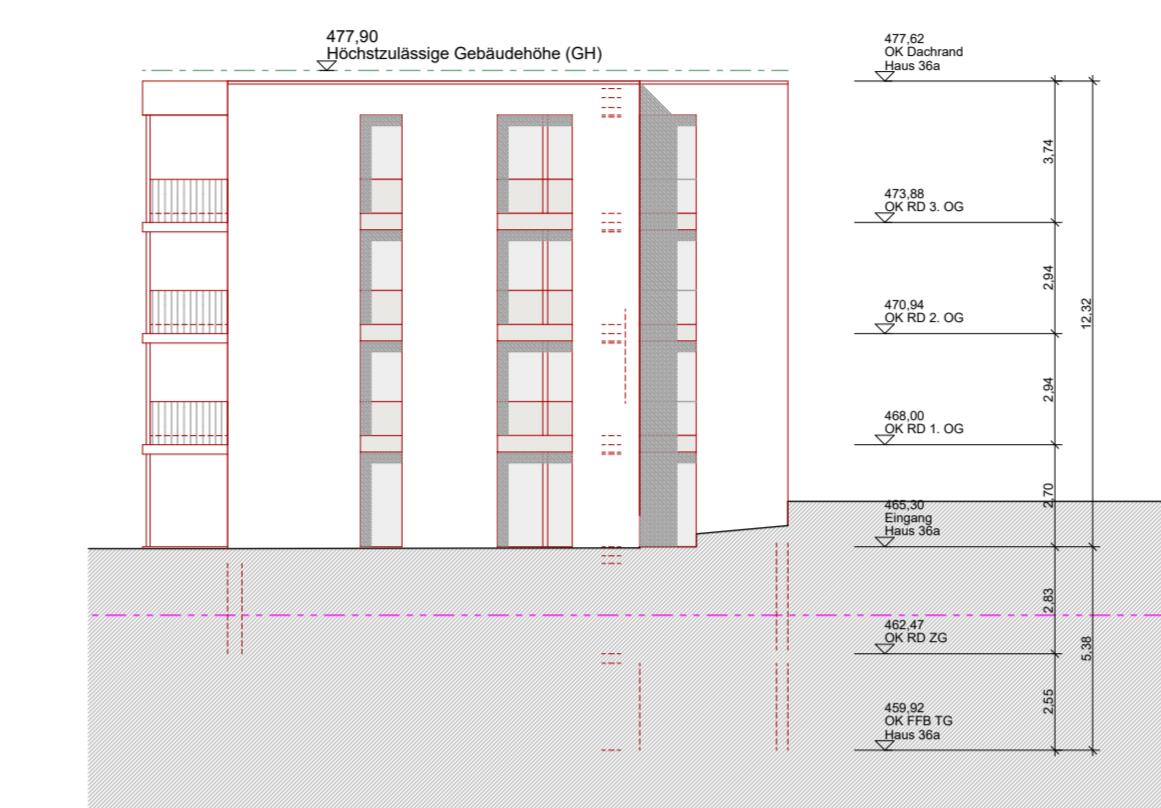
ANSICHT OST, Haus 36a



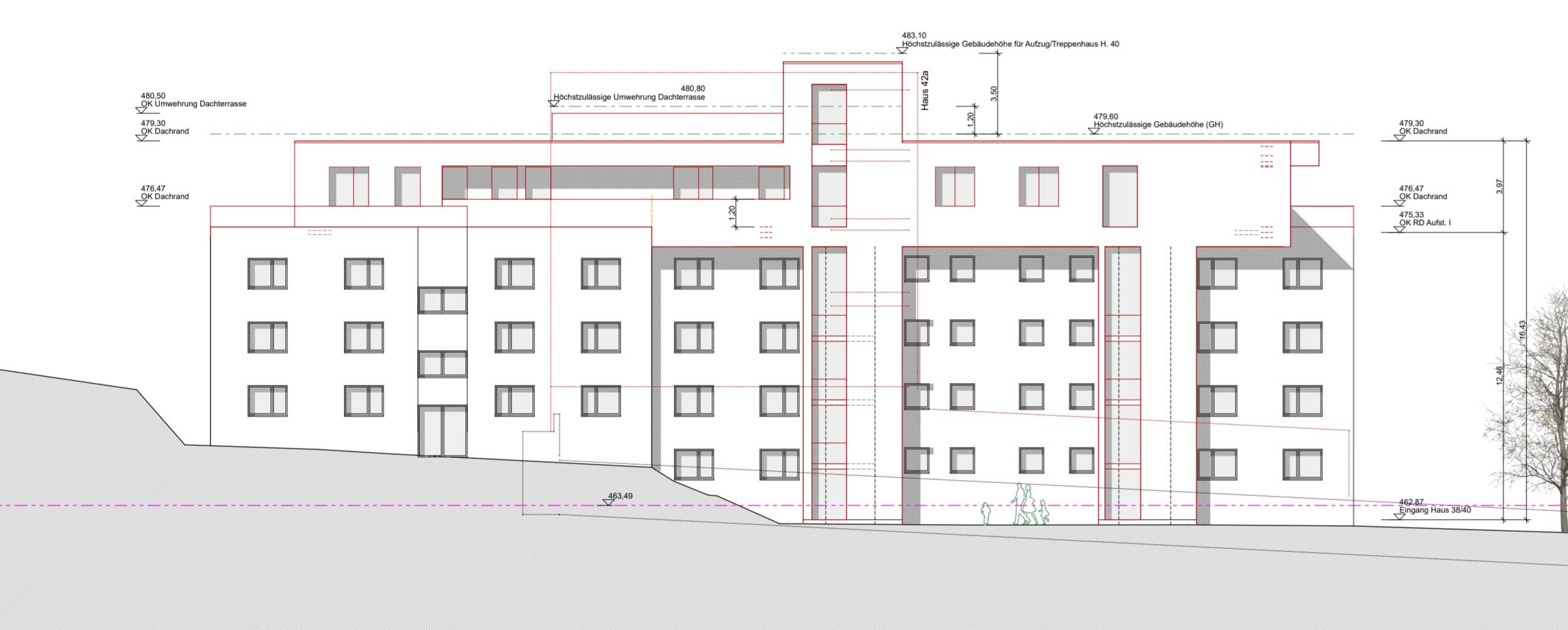
ANSICHT NORD, Haus 36a



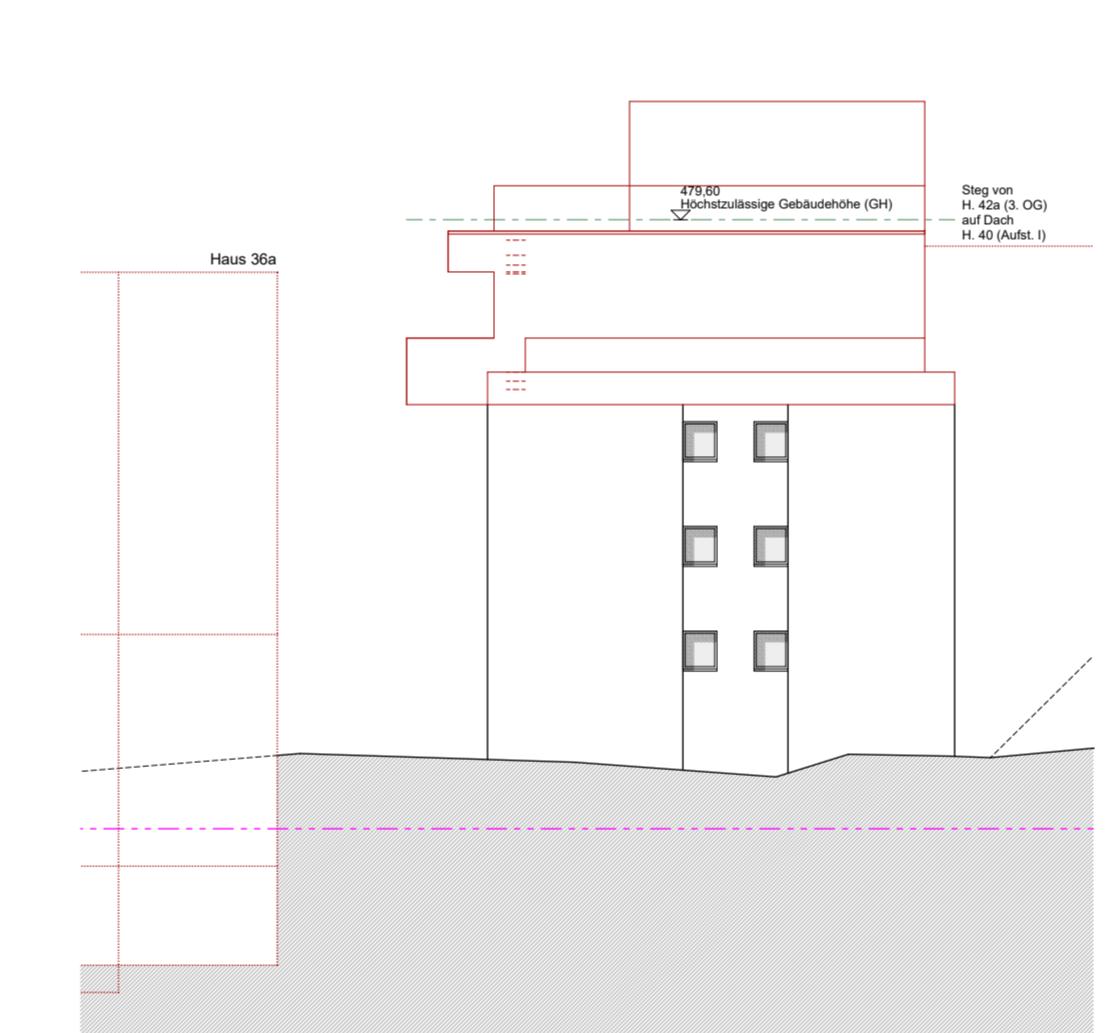
ANSICHT WEST, Haus 36a



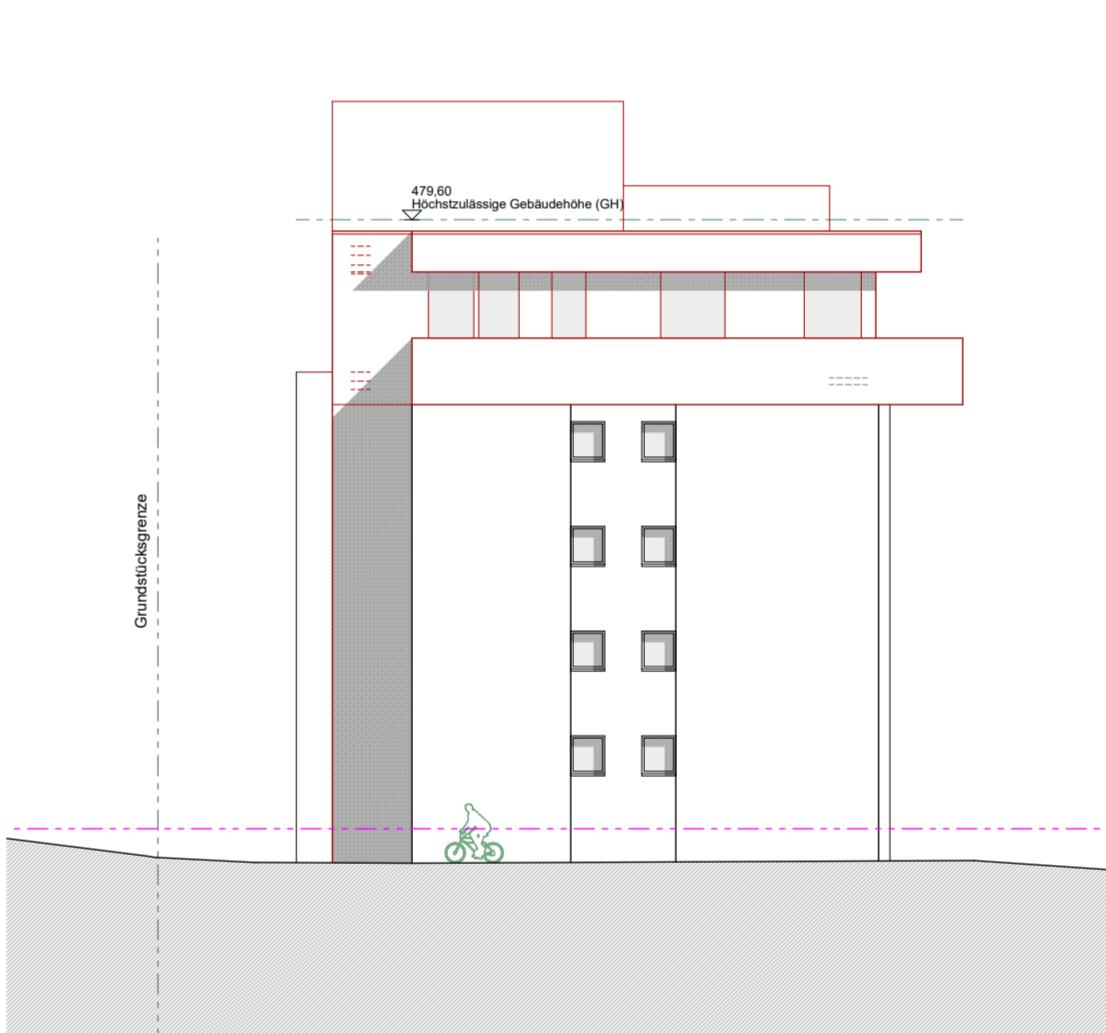
ANSICHT SÜD, Haus 36a



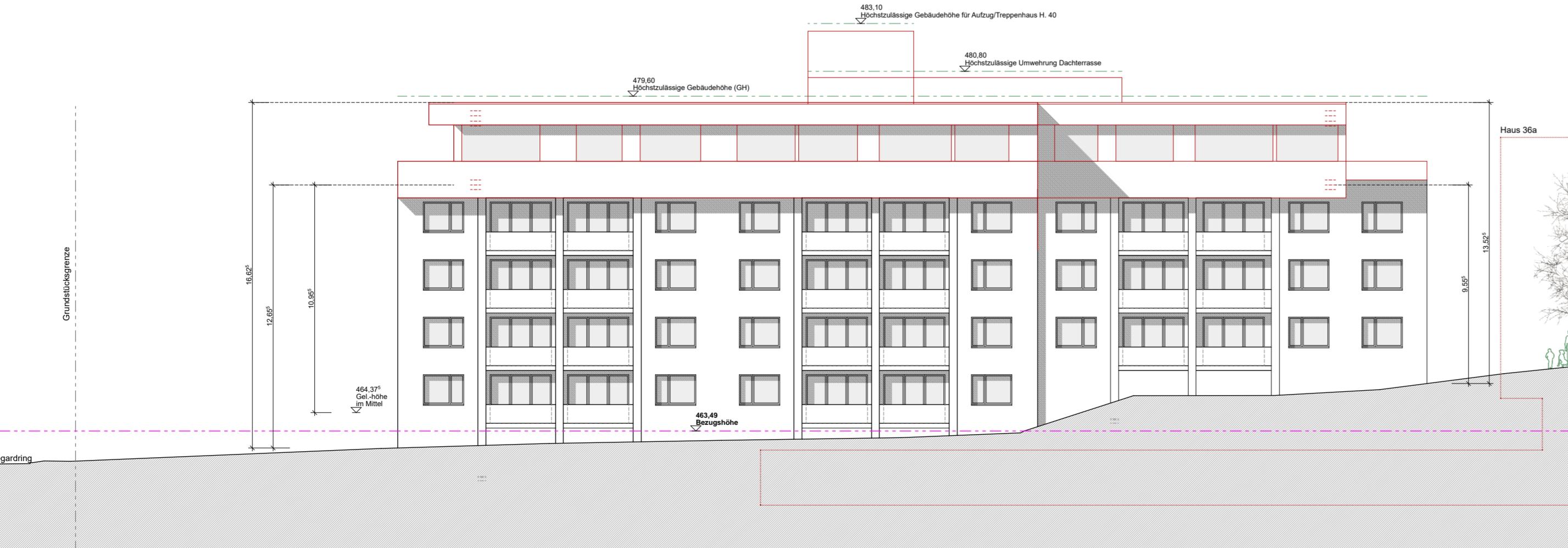
ANSICHT NORD, Haus 42/40/38



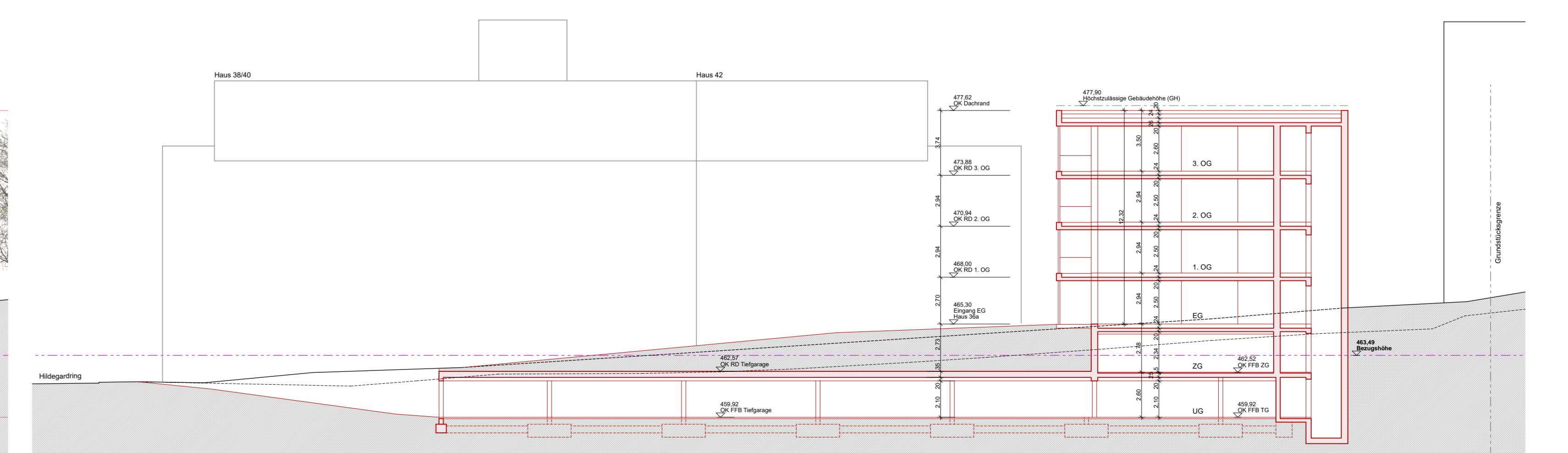
ANSICHT OST, Haus 42



ANSICHT WEST, Haus 38



ANSICHT SÜD, Haus 38/40/42



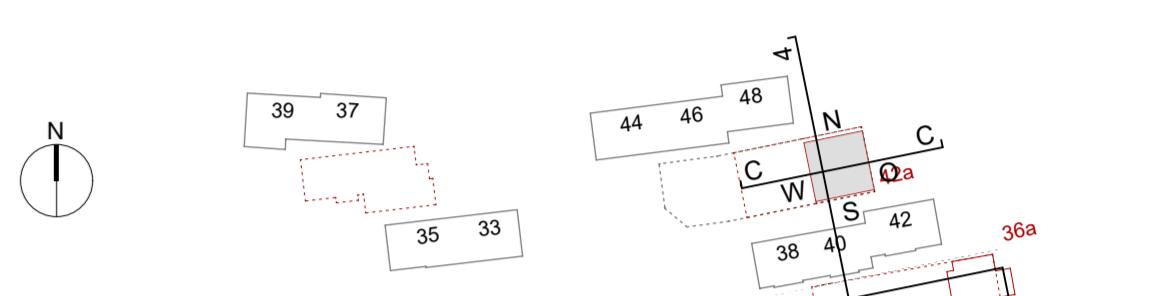
SCHNITT D-D, Haus 36a

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)
HAUS 42a: SCHNITTE C-C, 4-4 und ANSICHTEN

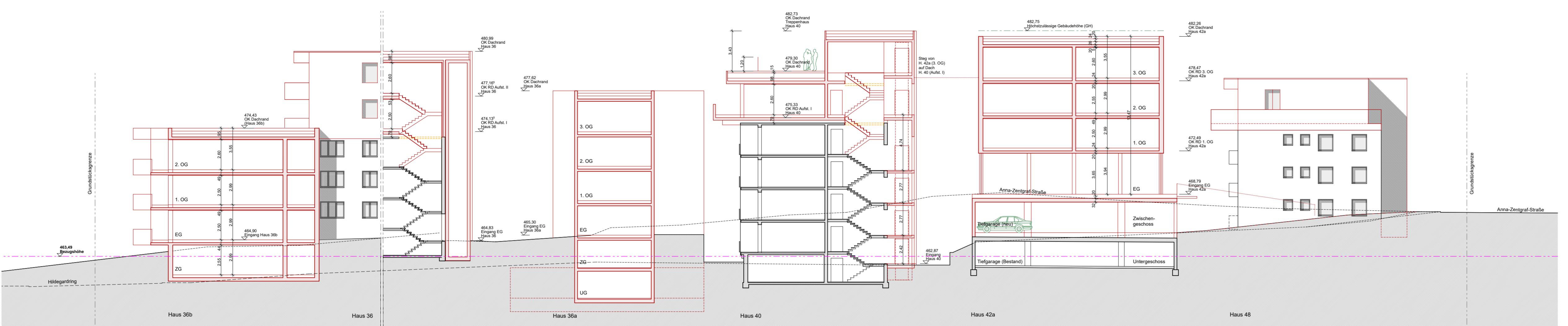
Projekt-Nr.:	073	Maßstab:	1:200	Plan-Nr.:	QSNV_AR_OST_H42a_SC_C4_AN
Bearbeiter:	jsc	Papierformat:	914/865mm	Index:	
Datename:	250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand:	13.10.25	Ausgabe-Datum:	13.10.25
Bauherrschaft:					

BGÜ Baugenossenschaft Überlingen eG
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-überlingen.de
www.baugenossenschaft-überlingen.de

m67
Schäfer Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



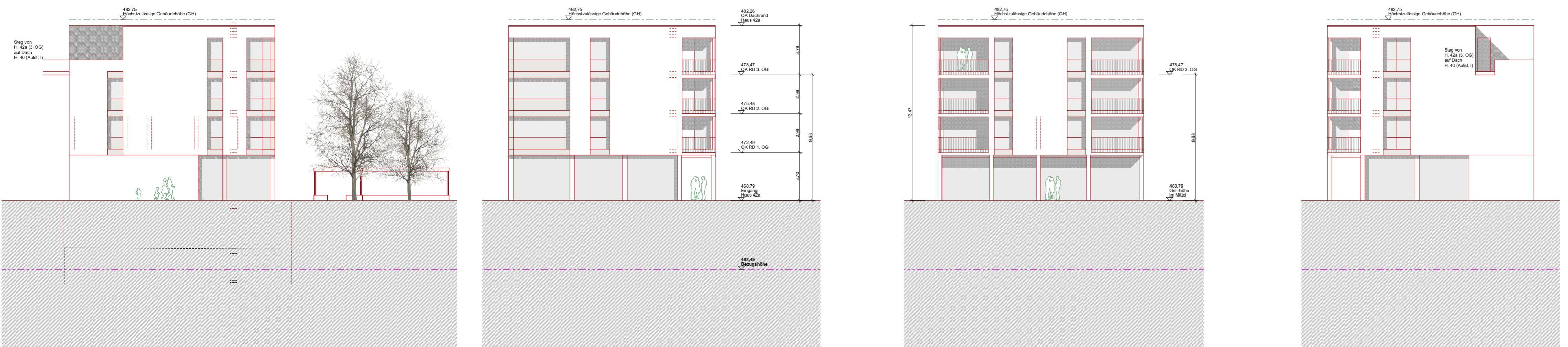
SCHNITT 4-4



SCHNITT 4-4



SCHNITT C-C, Haus 42a

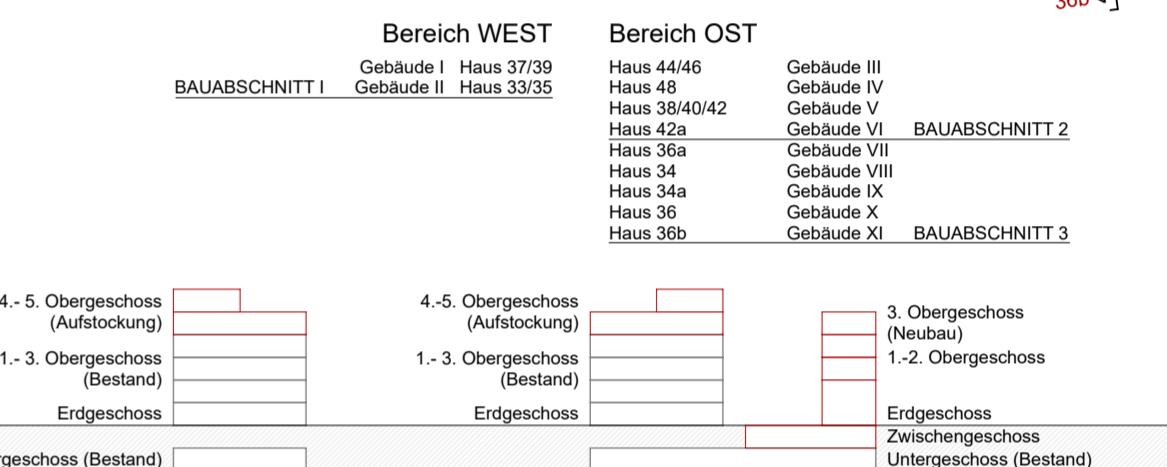


ANSICHT OST, Haus 42a

ANSICHT NORD, Haus 42a

ANSICHT WEST, Haus 42a

ANSICHT SÜD, Haus 42a



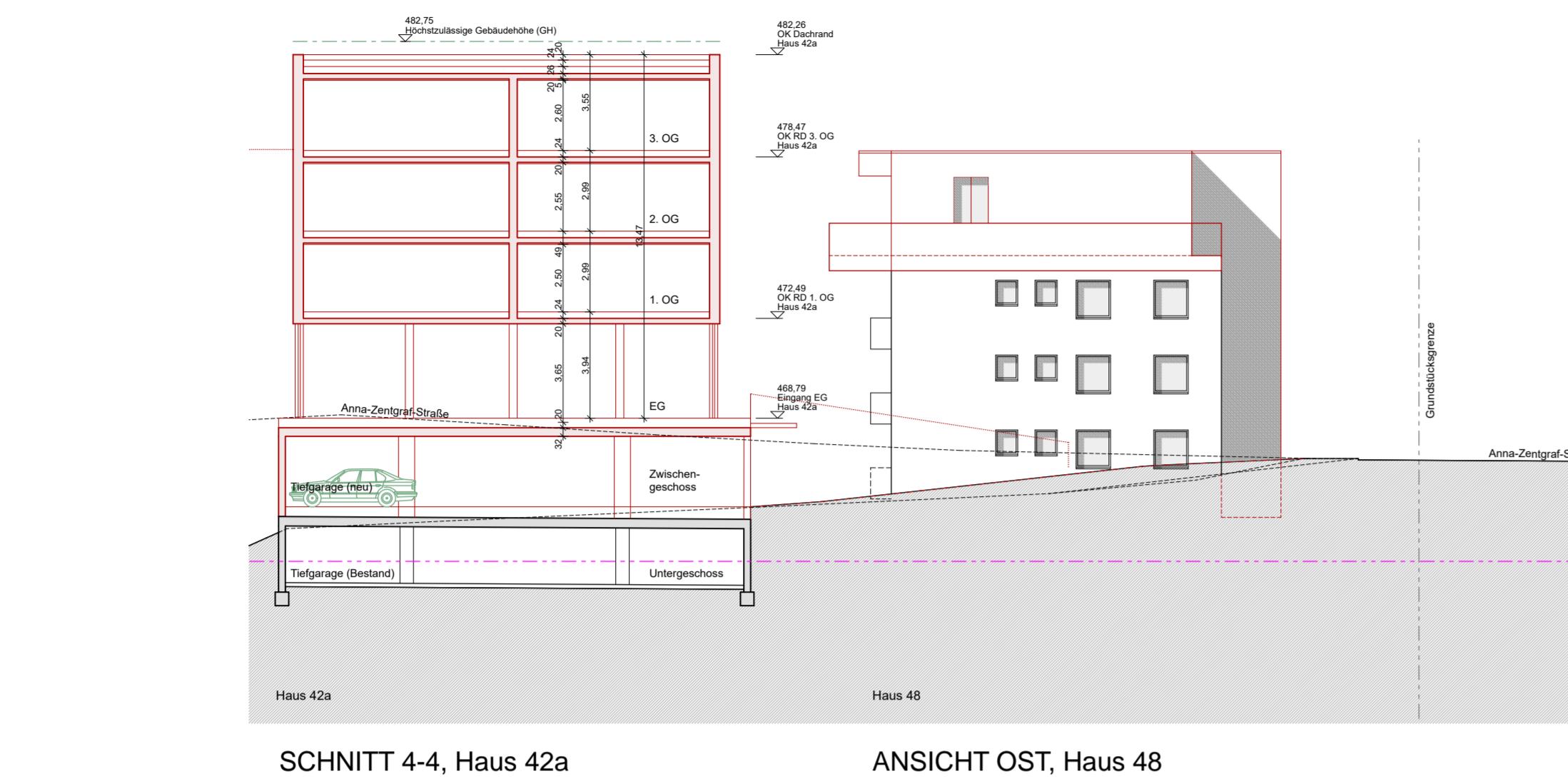
± 0.00 = 463.49 m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

Untergeschoss (Bestand) 4.-5. Obergeschoss (Aufstockung)
Erdgeschoss 1.-3. Obergeschoss (Bestand)
Zwischengeschoss 3. Obergeschoss (Neubau)
Untergeschoss (Bestand) 1.-2. Obergeschoss

Erdgeschoss Untergeschoss (Bestand)

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN (VEP)

HAUS 44/46/48: ANSICHTEN



SCHNITT 4-4, Haus 42a

ANSICHT OST, Haus 4



ANSICHT NORD, Haus 48/46/44



ANSICHT WEST, Haus 44



ANSICHT SÜD, Haus 44/46/48

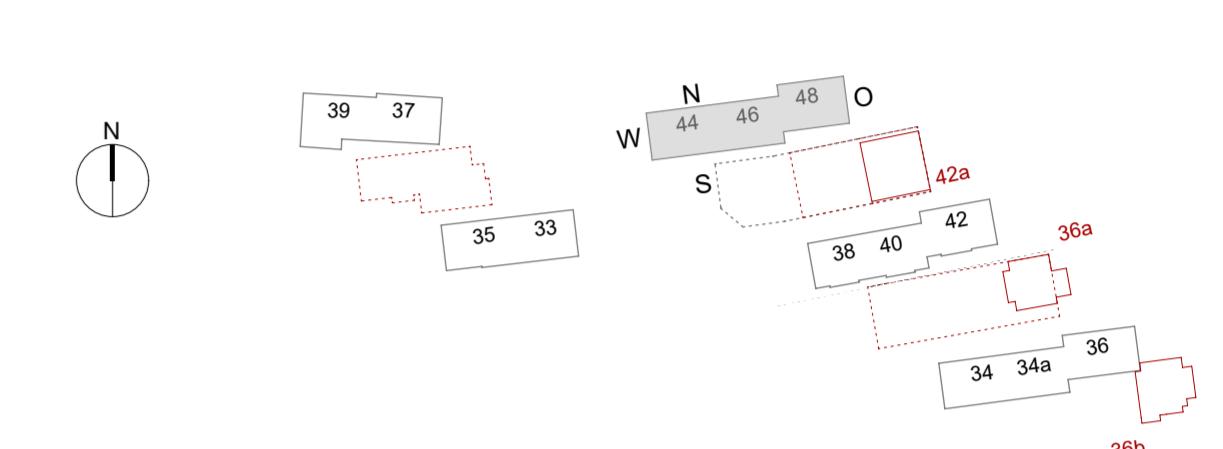
Projekt-Nr.: 073	Maßstab: 1:200	Plan-Nr.: Q5NV_AR_OST_H44/46/48_AN
Bearbeiter: psc	Papierformat: 914/865mm	Index:
Dateiname: 250520_073_4_Q5_NV_BA123.pln	Planstand: 13.10.25	Ausgabe-Datum: 13.10.25

Bauherrschaft:  **BGÜ Baugenossenschaft Überlingen eG**
vertr. durch Herrn D. Ressel
Anna-Zentgraf-Straße 15
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 918730
post@baugenossenschaft-ueberlingen.de
www.baugenossenschaft-ueberlingen.de

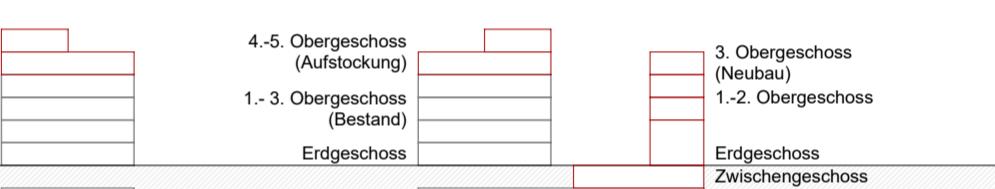
Projektverfasser:

m67
ARCHITEKTEN

m67
Schlüter Metzger Architekten GmbH
Anna-Zentgraf-Straße 11
88662 Überlingen
Tel.: +49 (0)7551 8348904
info@m67-architekten.de
www.m67-architekten.de



Bereich WEST		Bereich OST	
BAUABSCHNITT I		BAUABSCHNITT 2	
Gebäude I	Haus 37/39	Haus 44/46	Gebäude III
Gebäude II	Haus 33/35	Haus 48	Gebäude IV
		Haus 38/40/42	Gebäude V
		Haus 42a	Gebäude VI
		Haus 36a	Gebäude VII
		Haus 34	Gebäude VIII
		Haus 34a	Gebäude IX
		Haus 36	Gebäude X



$\pm 0,00 = 463,49$ m üNN = Bezugshöhe (Eingang Haus 37)

Legende: Bestand Abbruch Neubau