



AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bau-, Technik und Verkehrsausschusses

Am Montag, 19.05.2025 findet um 14:00 Uhr im Rathaussaal, Münsterstraße 15-17 eine **Sitzung des Bau-, Technik und Verkehrsausschusses** statt.

Tagesordnung:

- | | | |
|---|---|-------------|
| 1 | Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Alte Straßenmeisterei" | Vorberatung |
| 2 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Alte Straßenmeisterei" mit örtlichen Bauvorschriften:
- Abwägung der im Rahmen der Veröffentlichung im Internet mit paralleler öffentlicher Auslegung und der Behörden - und TÖB-Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Satzungsbeschluss der örtlichen Bauvorschriften | Vorberatung |
| 3 | Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Nachverdichtung Hildegardring (Schättlisberg - 8. Teiländerung)" | Vorberatung |
| 4 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nachverdichtung Hildegardring (Schättlisberg - 8. Teiländerung)" mit örtlichen Bauvorschriften:
- Abwägung der im Rahmen der Veröffentlichung im Internet mit paralleler öffentlicher Auslegung und der Behörden- und TÖB-Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
- Satzungsbeschluss der örtlichen Bauvorschriften | Vorberatung |
| 5 | Fortschreibung des Regionalplans Bodensee-Oberschwaben: Regionale Infrastruktur - Teilregionalplan Energie (Kap. 4.2) sowie Änderungen an anderen Plankapiteln:
- Information zum Abwägungsergebnis der ersten Beteiligungsrunde
- Erneutes Beteiligungsverfahren gem. § 9 Abs. 2 und 3 ROG i.V.m. § 12 Abs. 2, 3 und 4 LPIG | Vorberatung |
| 6 | Bebauungsplan "Rauensteinstraße Ost":
- Beschluss des reduzierten Städtebaulichen Entwurfs
- Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB | Vorberatung |
| 7 | Bebauungsplan "Owinger Straße" - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB | Vorberatung |
| 8 | Veränderungssperre gem. § 14 BauGB zum Bebauungsplan "Owinger Straße" | Vorberatung |

9 Berichte und Anfragen

10 Kenntnisnahme Protokoll

Überlingen, den 07.05.2025

gez.

Thomas Kölschbach
Bürgermeister