

Gutachterausschuss Überlinger See  
Bahnhofstr. 4  
88662 Überlingen

## Antrag auf Erstellung eines Gutachtens über den Verkehrswert von Grundstücken gemäß § 193 Baugesetzbuch

Antragstellende Person

Bezeichnung Unternehmen / Organisation

Bitte geben Sie den Namen des Unternehmens / der Organisation an

Vertretungsberechtigte Person

Anrede	
<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> Person
Vornamen	Familienname

Firmenanschrift

Staat	Postleitzahl	Ort
Straße		Hausnummer

Kontaktdaten

Telefonnummer / Mobil	E-Mail
-----------------------	--------

Antragsberechtigung

Antragsberechtigt durch
Beschreibung der sonstigen Antragsberechtigung

## Wertermittlung

Zweck	Wertermittlungstichtag
-------	------------------------

### 1. Grundstückseigentümer/in

Ist der/die Grundstückseigentümer/in identisch mit dem/der o.g. Antragsteller/in?
<input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein
Name der juristischen Person / Personengesellschaft

#### Kontaktperson der juristischen Person / Personengesellschaft

Vornamen		Familiennamen	
Staat	Postleitzahl	Ort	
Straße			Hausnummer

### 2. Grundstückseigentümer/in

Ist der/die Grundstückseigentümer/in identisch mit dem/der o.g. Antragsteller/in?
<input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein
Name der juristischen Person / Personengesellschaft

#### Kontaktperson der juristischen Person / Personengesellschaft

Vornamen		Familiennamen	
Staat	Postleitzahl	Ort	
Straße			Hausnummer

### 3. Grundstückseigentümer/in

Ist der/die Grundstückseigentümer/in identisch mit dem/der o.g. Antragsteller/in?
<input type="checkbox"/> ja
<input type="checkbox"/> nein
Name der juristischen Person / Personengesellschaft

#### Kontaktperson der juristischen Person / Personengesellschaft

Vornamen		Familiennamen	
Staat	Postleitzahl	Ort	
Straße			Hausnummer

### 1. Grundstück

Flurstücksnummer	Gemarkung	
Straße		Hausnummer

Fläche des Grundstücks
------------------------

## 2. Grundstück

Flurstücksnummer	Gemarkung
Straße	Hausnummer
Fläche des Grundstücks	

## 3. Grundstück

Flurstücksnummer	Gemarkung
Straße	Hausnummer
Fläche des Grundstücks	

## 4. Grundstück

Flurstücksnummer	Gemarkung
Straße	Hausnummer
Fläche des Grundstücks	

## 5. Grundstück

Flurstücksnummer	Gemarkung
Straße	Hausnummer
Fläche des Grundstücks	

## 1. zusätzliche Grundstücksangaben

Handelt es sich um ein bebautes oder unbebautes Grundstück?	
<input type="checkbox"/> bebautes Grundstück	
<input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück	
Art der derzeitigen Nutzung	
Sonstige wertebeeinflussende Umstände	
Art und Nutzung des Gebäudes	
Baujahr	
Ist das Gebäude vermietet?	
<input type="checkbox"/> ja	
<input type="checkbox"/> nein	
Monatliche Nettokaltmiete	Euro
Bitte Mietvertrag hochladen	

## 2. zusätzliche Grundstücksangaben

Handelt es sich um ein bebautes oder unbebautes Grundstück?	
<input type="checkbox"/> bebautes Grundstück	
<input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück	

Art der derzeitigen Nutzung
Sonstige wertebeeinflussende Umstände
Art und Nutzung des Gebäudes
Baujahr
Ist das Gebäude vermietet? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliche Nettokaltmiete <span style="float: right;">Euro</span>
Bitte Mietvertrag hochladen

### 3. zusätzliche Grundstücksangaben

Handelt es sich um ein bebautes oder unbebautes Grundstück? <input type="checkbox"/> bebautes Grundstück <input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück
Art der derzeitigen Nutzung
Sonstige wertebeeinflussende Umstände
Art und Nutzung des Gebäudes
Baujahr
Ist das Gebäude vermietet? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliche Nettokaltmiete <span style="float: right;">Euro</span>
Bitte Mietvertrag hochladen

### 4. zusätzliche Grundstücksangaben

Handelt es sich um ein bebautes oder unbebautes Grundstück? <input type="checkbox"/> bebautes Grundstück <input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück
Art der derzeitigen Nutzung
Sonstige wertebeeinflussende Umstände
Art und Nutzung des Gebäudes
Baujahr
Ist das Gebäude vermietet? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Monatliche Nettokaltmiete <span style="float: right;">Euro</span>

Bitte Mietvertrag hochladen

## 5. zusätzliche Grundstücksangaben

Handelt es sich um ein bebautes oder unbebautes Grundstück?

- bebautes Grundstück  
 unbebautes Grundstück

Art der derzeitigen Nutzung

Sonstige wertebeeinflussende Umstände

Art und Nutzung des Gebäudes

Baujahr

Ist das Gebäude vermietet?

- ja  
 nein

Monatliche Nettokaltmiete

Euro

Bitte Mietvertrag hochladen

## Sonstige Angaben

Sonstige Angaben

## Erklärungen

### Erklärung Antragsteller/in

Ich beantrage die Erstellung eines Gutachtens über den Wert des oben genannten Grundstückes. Es ist mir bekannt, dass hierfür Gebühren erhoben werden.

Mit der örtlichen Besichtigung des Grundstückes bin ich einverstanden bzw. ist der Eigentümer einverstanden (Nachweis liegt bei).

Ich bin einverstanden

Ort, Datum

Unterschrift (bitte im Ausdruck dieses Formulars vornehmen)

### Erklärung Eigentümer/in

Mit ist bekannt, dass für die Erstellung von Gutachten eine Auskunfts- und Vorlagepflicht gemäß

§ 197 BauGB besteht und der Gutachterausschuss zur Geheimhaltung verpflichtet ist. Ich bin als Eigentümer/in damit einverstanden, dass der Gutachterausschuss zum Zwecke der beantragten Wertermittlung Einblick in die Bauakten des Baurechtsamtes, die Unterlagen der Gebäudeversicherung, das Grundbuch und das Liegenschaftskataster nimmt und Auskünfte über grundstücksbezogenen Abgaben einholt.

Der/Die Eigentümer/in ist einverstanden

Ort, Datum

Unterschrift des/der Eigentümers/in (bitte im Ausdruck dieses Formulars vornehmen)

Abschluss

## **Bitte übersenden Sie das Antragsformular inkl. Unterschriften an den Gutachterausschuss**

Bitte laden Sie das eingereichte Formular-PDF herunter, drucken Sie es aus und holen Sie die nötigen Unterschriften ein.

Senden Sie es dann bitte per Post an die im Formularkopf enthaltene Adresse oder reichen Sie das Formular inkl. Unterschriften eingescannt per E-Mail an [Gutachterausschuss@ueberlingen.de](mailto:Gutachterausschuss@ueberlingen.de) ein.

Bitte beachten Sie, dass die Bearbeitung Ihres Antrags erst nach Eingang des unterschriebenen Formulars erfolgen kann.