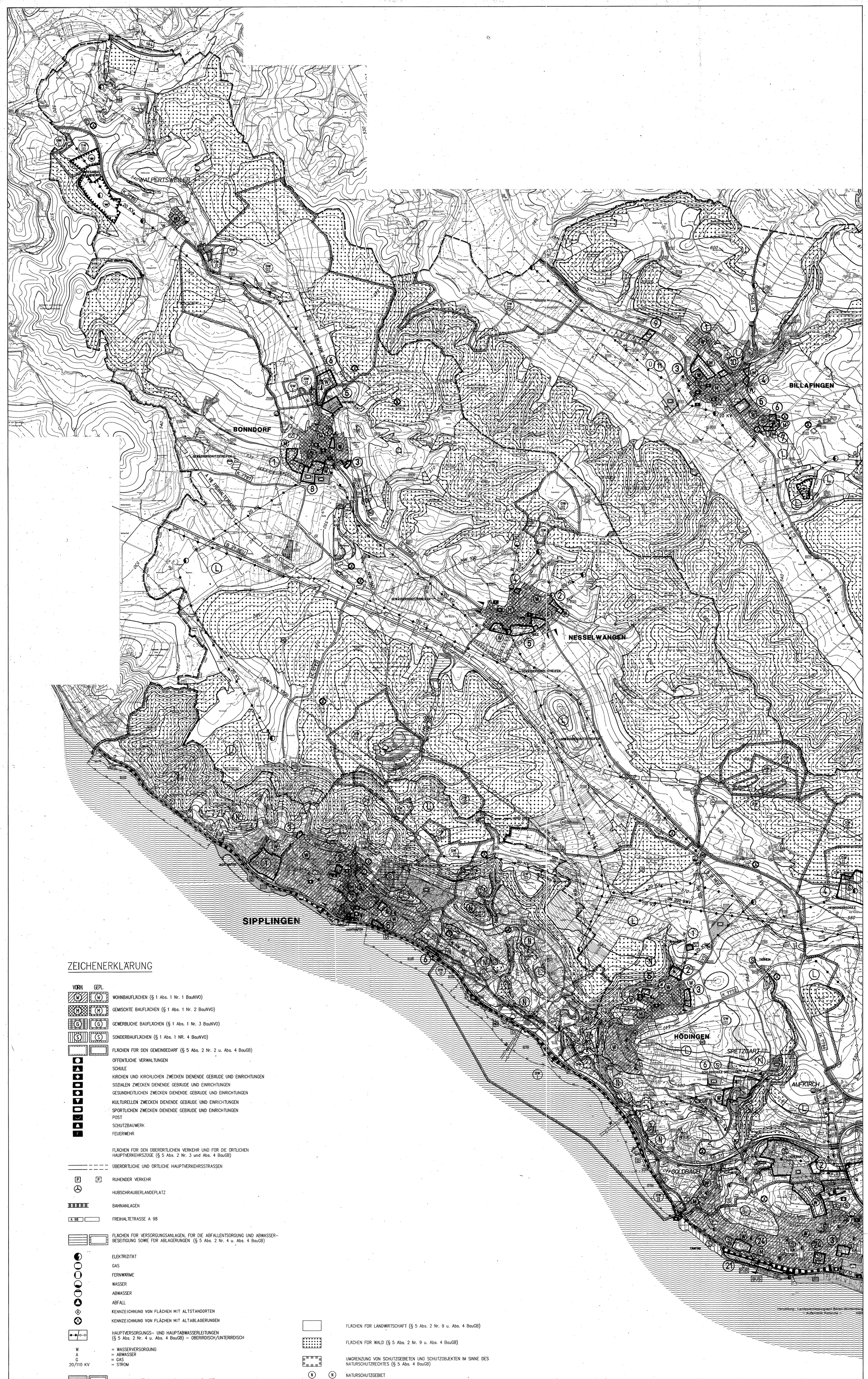
Planteil West
FNP 1998



ZEICHENERKLÄRUNG

VORH. GEPL.

- WOHNBAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- GEMISCHTE BAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- SONDERBAUFLÄCHEN (§ 1 Abs. 1 NR. 4 BauNVO)
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 u. Abs. 4 BauGB)
- ÖFFENTLICHE VERWALTUNGEN
- SCHULE
- KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
- SOZIALEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
- GESUNDHEITLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
- KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
- SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
- POST
- SCHUTZBAUWERK
- FEUERWEHR

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- ÜBERÖRTLICHE UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
- RUHENDER VERKEHR
- HUBSCHRAUBERLANDEPLATZ
- BAHNANLAGEN
- FREIHALTETRASSE A 98

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 u. Abs. 4 BauGB)

- ELEKTRIZITÄT
- GAS
- FERNWÄRME
- WASSER
- ABWASSER
- ABFALL
- KENNZEICHNUNG VON FLÄCHEN MIT ALTSTANDORTEN
- KENNZEICHNUNG VON FLÄCHEN MIT ALTABLAGERUNGEN
- HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 u. Abs. 4 BauGB) – OBERIRDISCH/UNTERIRDISCH

W = WASSERVERSORGUNG
A = ABWASSER
G = GAS
20/110 KV = STROM

- GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 u. Abs. 4 BauGB)
- PARKANLAGE
- DAUERKLEINGÄRTEN
- SPORTPLATZ
- SPIELPLATZ
- ZELTPLATZ
- BADEPLATZ, FREIBAD
- FRIEDHOF
- WASSERFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 4 BauGB)
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs 4 BauGB)
- ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- HOCHWASSERRÜCKHALTEBECKEN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 u. Abs. 4 BauGB)
- SCHUTZGEBIET FÜR GRUND- UND QUELLWASSERGEWINNUNG
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 u. Abs. 4 BauGB)
- FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 u. Abs. 4 BauGB)

- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 u. Abs. 4 BauGB)
- FLÄCHEN FÜR WALD (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 u. Abs. 4 BauGB)
- UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTES (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- NATURSCHUTZGEBIET
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- NATURDENKMAL
- NATURDENKMAL FLÄCHENHAFT
- UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTES (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- GESCHÜTZTE GRÜNBESTÄNDE
- § 24 a BIOTOP
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
- UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN (ENSEMBLES), DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- HINWEIS AUF BEREICHE ARCHÄOLOGISCHEN FUNDSTELLEN
- GEMEINDEGRENZE
- LFD. NR. VON NACHTRÄGEN, ÄNDERUNGEN UND NEUAUSWEISUNGEN GEMÄß DER AUFLISTUNG IM ERLÄUTERUNGSBERICHT
- GEPLANTE ÄUSSERE VERKEHRLICHE ERSCHLIESSUNG VON BAUFLÄCHEN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT ÜBERLINGEN-OWINGEN-SIPPLINGEN

PLAN NR.: 1 WEST	DATUM: APRIL'94	GEÄND.: 8.11.94/19.9.95/16.10.95/6.3.97 28.5.97/25.2.98
PROJ NR.: 0290122	BEARB.: BU/HO	MAßST.: 1 : 10000

PLANUNGSBÜRO FISCHER

79100 FREIBURG , GÜNTERSTALSTR. 32
TEL. 0761 / 70342-0 FAX. 70342-24

Stadtplanung
Architektur
Landschaftsplanung