
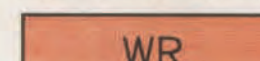
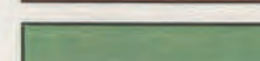

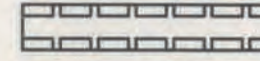
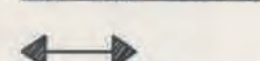



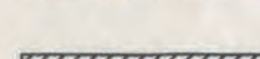






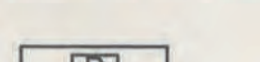
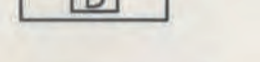


„Wilhelm-Beck-Straße“

Planteil

STADT ÜBERLINGEN BEBAUUNGSPLAN "WILHELM - BECK - STRASSE"

PLANZEICHEN HINWEISE

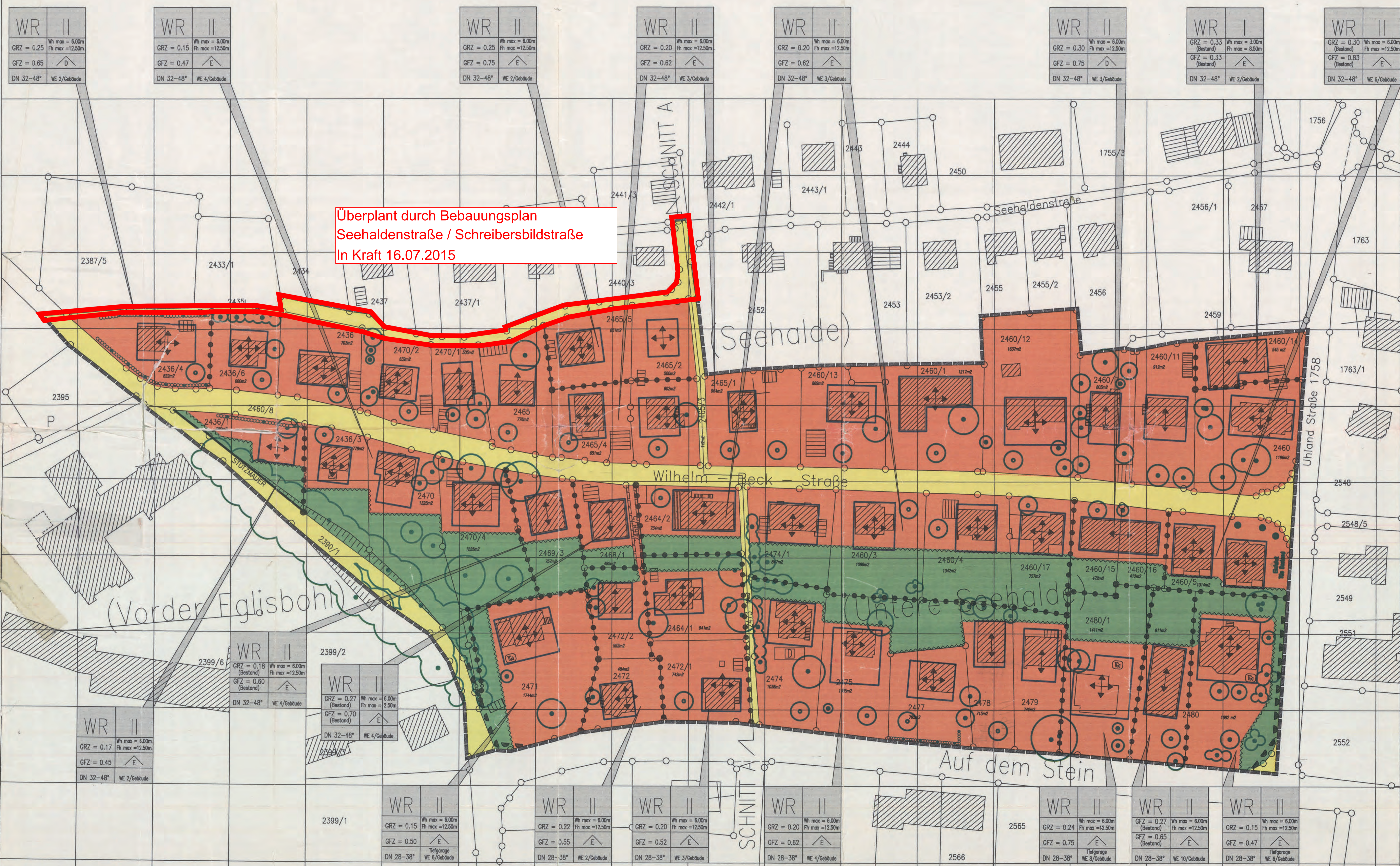
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Planes gem. Paragraph 9 (7) BauGB.
 -  Reines Wohngebiet gem. Paragraph 3 BauNVO
 -  Grünflächen gem. Paragraph 5 Abs.2 Nr.5 und Abs. 6, Paragraph 9 Abs.1 Nr.15
 -  Verkehrsflächen gem. Paragraph 9 Abs.1 Nr.11 BauGB
 -  Geh- und Fahrrecht
 -  Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
 -  Firstrichtung
 -  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 -  Baugrenze gem. Paragraph 23 Abs.1 u. 3 BauNVO
 -  Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind gem. Paragraph 9 Abs.1 Nr.10
 -  Fläche für Stellplätze gem. Paragraph 9 Abs.1 Nr.4 und Nr.22 BauGB
 -  Bestehende Gebäude
 -  Btschung
 -  Zu erhaltende Bäume und Strücker gem. Paragraph 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe b) BauGB
 -  Zu pflanzende Bäume und Strücker gem. Paragraph 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a) BauGB
 -  Zu erhaltende geschnittene Hecken gem. Paragraph 9 Abs.1 Nr.25 Buchstabe b) BauGB
 -  Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen § 5 Abs.6, §9 Abs.6 BauGB
 -  Füllschema der Nutzungsschablone
- | | |
|---|---|
| A | B |
| C | D |
| E | F |
| G | H |
- A * Art der baulichen Nutzung / Art der Bauflächen
 - B * Zahl der Vollgeschosse
 - C * GRZ = Grundflächenzahl
 - D * Wh max = Wandhöhe maximal
 - E * Fh max = Firsthöhe maximal
 - F * GFZ = Geschosflächenzahl
 - G * Bauweise E=Einzelhaus, D = Doppelhaus
 - H * Dachneigung
 - * Zahl der höchstzulässigen Wohneinheit

Beglaubigung

Diese Ausfertigung des Bebauungsplanes "Wilhelm-Beck-Strasse" stimmt mit der Urschrift, die das Landratsamt Bodenseekreis am 31.12.91 nicht beanstandet hat, überein. Überlingen, den 30.01.1992
Ruhland Baurechtsamt

Vermerk über das Anzeigeverfahren

Dieser Bebauungsplan wurde dem Landratsamt Bodenseekreis am 23.10.91 gem. § 11 Abs. 3 BauGB angezeigt. Mit Erlaß vom 31.12.1991 hat das Landratsamt diesen Bebauungsplan nicht beanstandet. Er kann deshalb gem. § 11 Abs. 3 Satz 2 BauGB in Kraft gesetzt werden. Überlingen, den 05.02.1992
Ruhland Baurechtsamt




Überplant durch Bebauungsplan
Seehaldenstraße / Schreibersbildstraße
In Kraft 16.07.2015

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss
 - a) Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom Gemeinderat am ...21.03.1990... beschlossen und am ...08.02.1991... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Bürgerbeteiligung
 - Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt am ...21.02.1991...
3. Auslegungsbeschluss
 - Der Gemeinderat hat am ...26.06.1991... den Bebauungsplan als Entwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.
4. Öffentliche Auslegung
 - Der Bebauungsplanteilwurf hat mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung am ...29.06.1991... in der Zeit von ...08.07.1991... bis ...07.08.1991... beim Stadtbauamt Überlingen, Bahnhofstr. 4, Flur 2. OG öffentlich ausliegen.
5. Satzungsbeschluss
 - Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am ...04.09.1991... als Satzung beschlossen.
6. Anzeigzeit
 - Der Bebauungsplan wurde gemäß § 11 BauGB am ...angezeigt.
7. Ausfertigung
 - Es wird bestätigt, daß der Inhalt des Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt übereinstimmen.
8. Inkrafttreten
 - Der angezeigte Bebauungsplan wurde gemäß § 12 BauGB am ...ortsüblich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

STADT ÜBERLINGEN BEBAUUNGSPLAN "WILHELM - BECK - STRASSE"

 NORD 01	BÖHLER BÖHLER Projektleitung Telefon: 07531 / 2201 Telefax: 07531 / 2202 Telefax: 07531 / 2203	407 90 313 DIN A 0
	Stadt Überlingen Bebauungsplan "Wilhelm-Beck-Strasse" Rechtsplan	
Masstab 1 / 500	DATUM 04.09.1991	NAME ebb/hs/wl