

„Nußdorf Süd“

Planteil

Straßen- und Baulinienplan

Gestaltungsplan

Straßenlängs- und –querschnitte

Übersichtsplan

GEMEINDE NUSSDORF BEBAUUNGSPLAN - SÜD

FÜR DIE GEWANNE BRÜHL-, STOCKWIESEN UND ROHREN
STRASSEN-U. BAULINIENPLAN M. 1:1000



Überplant durch
"Nussdorf Süd 2. Teiländerung"

Überplant durch
"Nussdorf Süd"
1. Teiländerung

B
O
D
E
N
S
E
E

Erläuterungen:

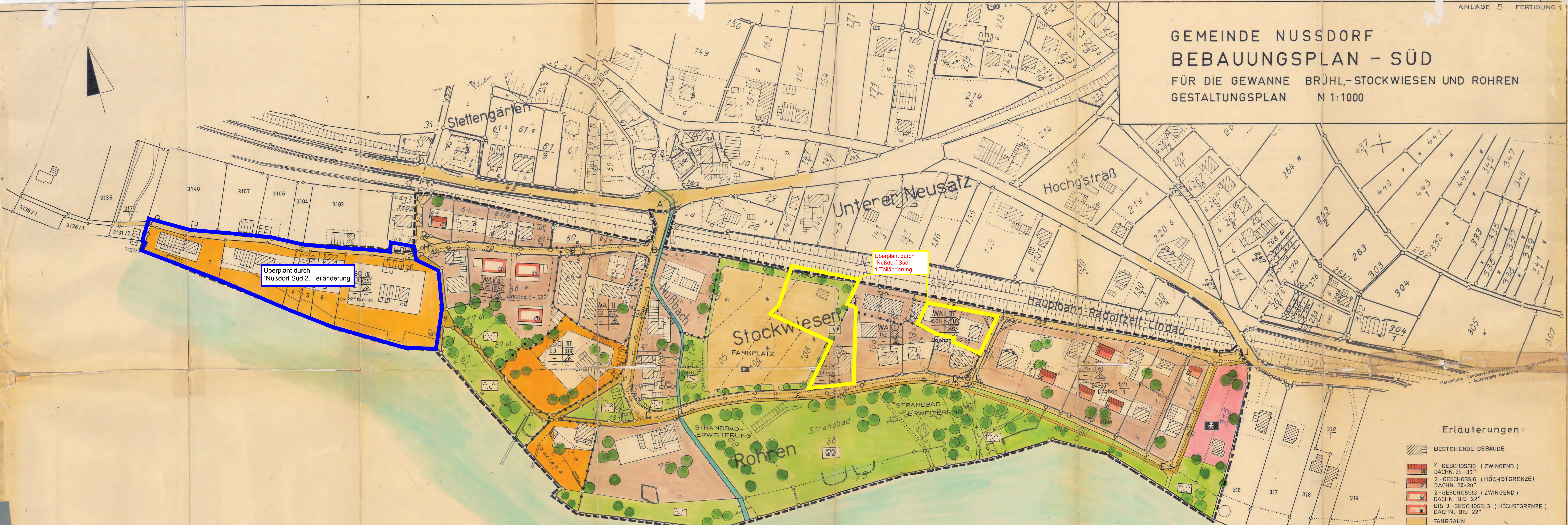
- NEUFESTZUSTELLENDEN STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- NEUFESTZUSTELLENDEN BAULINIE
- BAUGRENZE
- FAHRBAHN
- GEHWEG
- ÖFFTL. PARKPLÄTZE
- PARKANLAGE
- BADEPLATZ
- KLEINGOLFANLAGE
- GRÜNFL. ALS BESTANDTEIL V. VERK. ANL. I.S.V. § 127(2)3 B. BAUG
- WASSERFLÄCHEN
- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF KINDERGARTEN
- GARAGENFLÄCHEN
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- SONDERGEBIET
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
- HÖCHSTGRENZE
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
- ZWINGEND
- GRUNDFLÄCHENZAHLE
- GESCHOSSFLÄCHENZAHLE
- OFFENE BAUWEISE
- NUR EINZEL- u. DOPPEL-HÄUSER ZULÄSSIG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPL. SICHTRIECKE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN, EINFRIEDUNG UND ANPFLANZUNG MAX. 0,80m

KONSTANZ, DEN 20.6.1969
DER PLANFERTIGER:
ARNOLD JAHN
BAU- u. ARCHIT. BÜRO
FRIEDRICH-STRASSE 1
7000 KÖLN 1
TELEFON 92114

NUSSDORF, DEN 22.1.1970
DER BÜRGERMEISTER:
G. Bartsch

GEMEINDE NUSSDORF BEBAUUNGSPLAN - SÜD

FÜR DIE GEWANNE BRÜHL-STOCKWIESEN UND ROHREN
GESTALTUNGSPLAN M 1:1000



Überplant durch
"Nussdorf Süd 2. Teiländerung"

Überplant durch
"Nussdorf Süd"
1. Teiländerung

B
O
D
E
N
S
E
E

Erläuterungen:

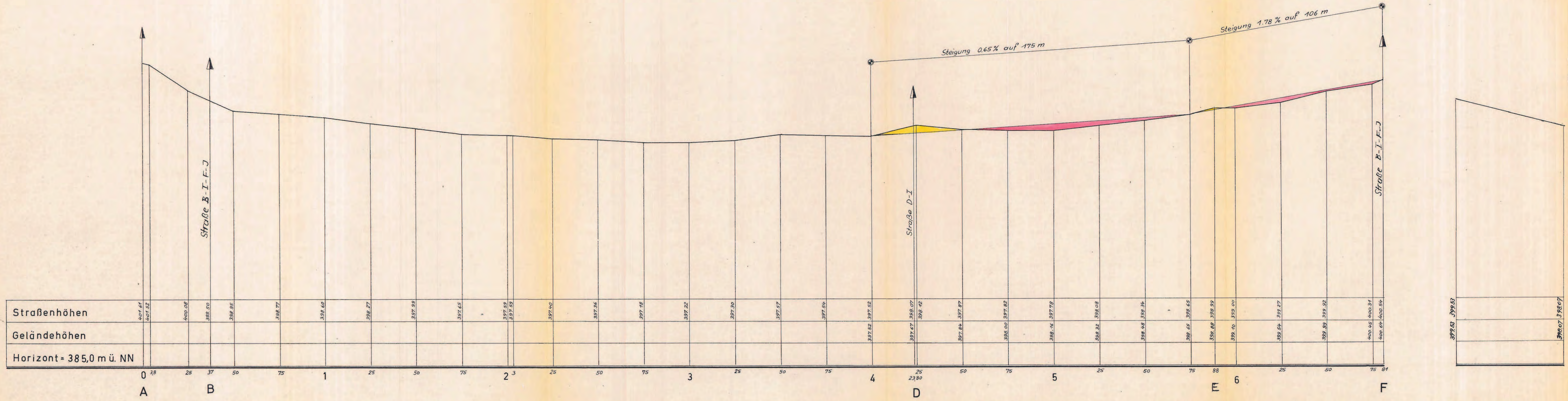
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- 2-GESCHOSSIG (ZWINGEND) DACHN. 25-30°
- 2-GESCHOSSIG (HÖCHSTGRENZE) DACHN. 22-30°
- 2-GESCHOSSIG (ZWINGEND) DACHN. BIS 22°
- BIS 3-GESCHOSSIG (HÖCHSTGRENZE) DACHN. BIS 22°
- FAHRBAHN
- GEHWEG
- ÖFFTL. PARKFLÄCHEN
- PARKANLAGE
- BADEPLATZ
- KLEINGOLFANLAGE
- GRUNFL. ALS BESTANDTEIL
- V. VERK. ANL. I.S.V. § 127(2)3. B. BAUG.
- WASSERFLÄCHEN
- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF KINDERGARTEN
- UNUBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- GARAGEN
- SICHTDREIECKE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN. EINFRIEDUNG UND ANPFLANZUNG MAX. 0,80 m
- BESTEHENBLEIBENDE WEGFALLENDE VORGESCHLAGENE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPL.
- GRENZE DES PLANUNGSBEZIEHS

KONSTANZ, DEN 22.6.1969
DER PLANFERTIGER:
ARNOLD JAHN
BAU-INGENIEUR UND
FREIER ARCHITECT
KONSTANZ
SALEBANKSTR. 1 TEL. 92114

NUSSDORF, DEN 1.10.70
DER BÜRGERMEISTER:
15. Feb. 1971

Straße A-B-C-D-E-F

Straße D-I



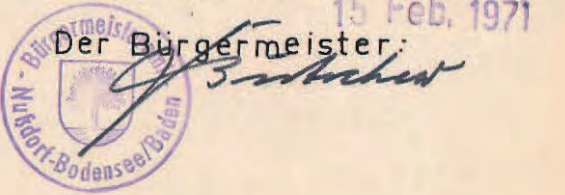
**Bebauungsplan
Nußdorf-Süd**

Längenschnitte
der Straße A-B-C-D-E-F u. D-I

M.d.L. 1:1000
M.d.H. 1:100

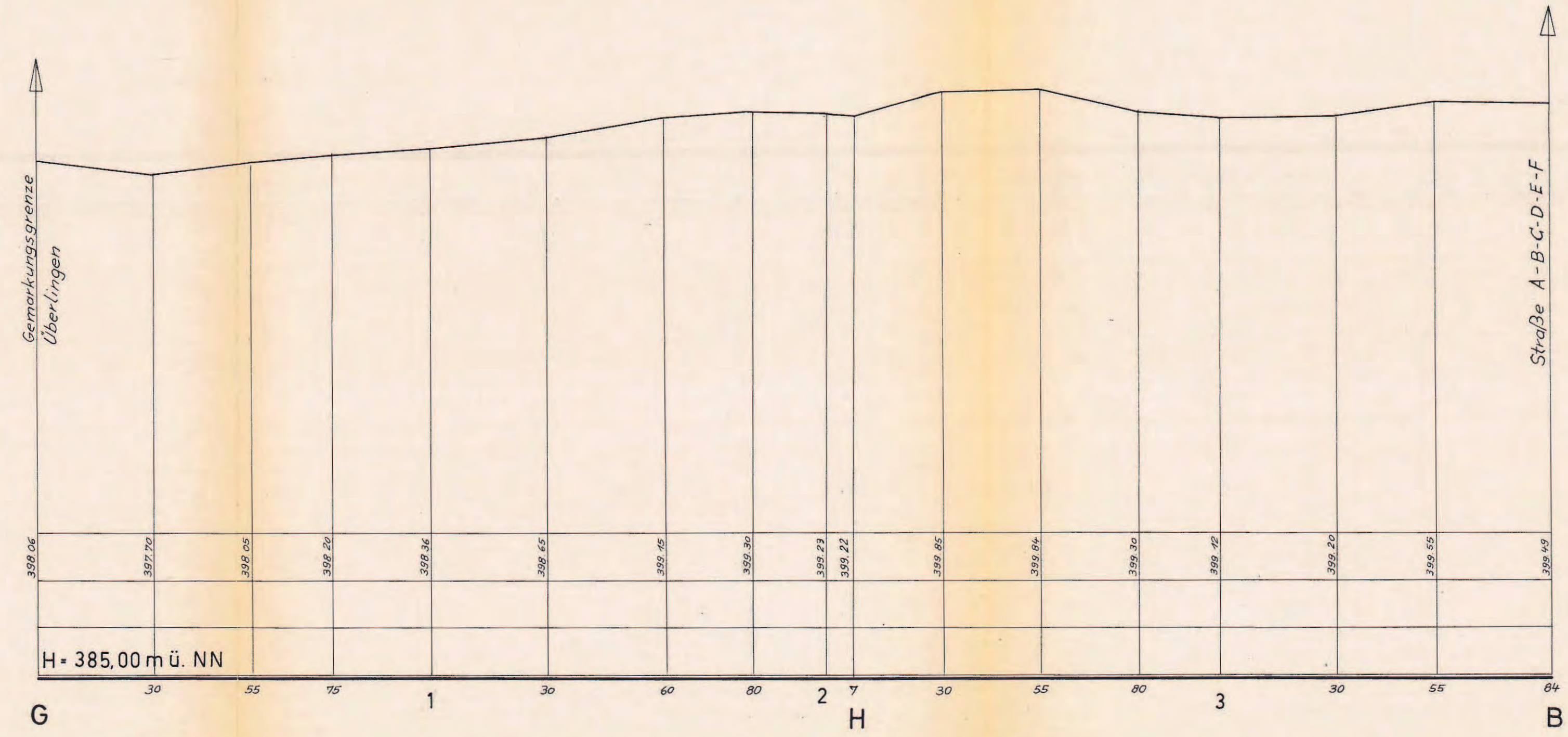
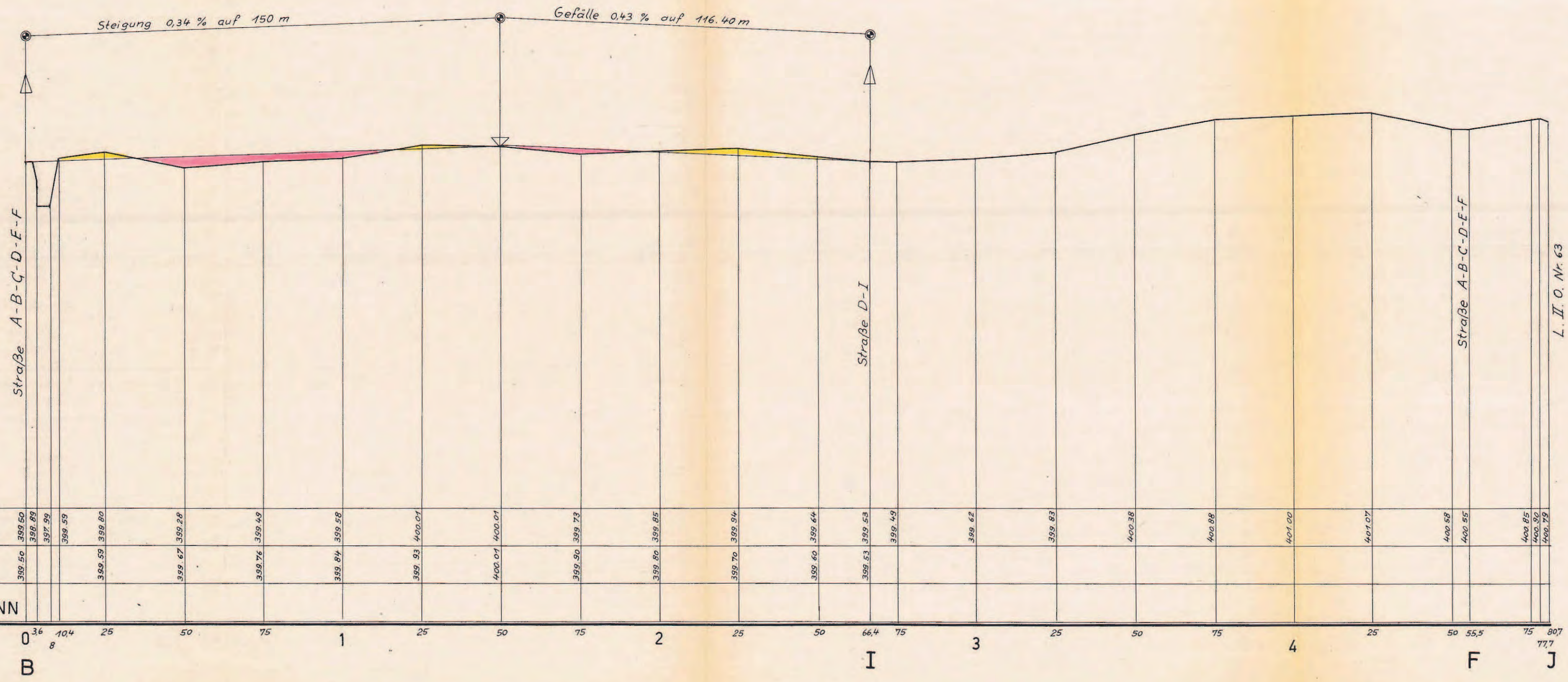
Konstanz, den 20.6. 1969 Nußdorf, den 28.1. 1970
Der Planfertiger: Der Bürgermeister:

ARNO JAHN
BAU-INGENIEUR
FREIER ARCHITEKT
KONSTANZ
SALESIANERWEG 1 TEL. 0 2114



Straße B-I-F-J

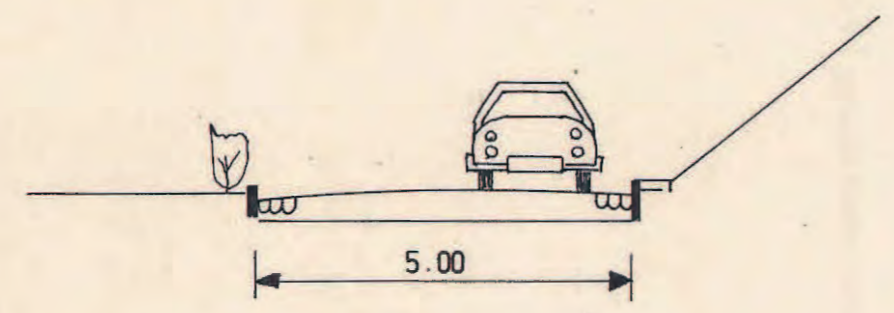
Straße G-H-B



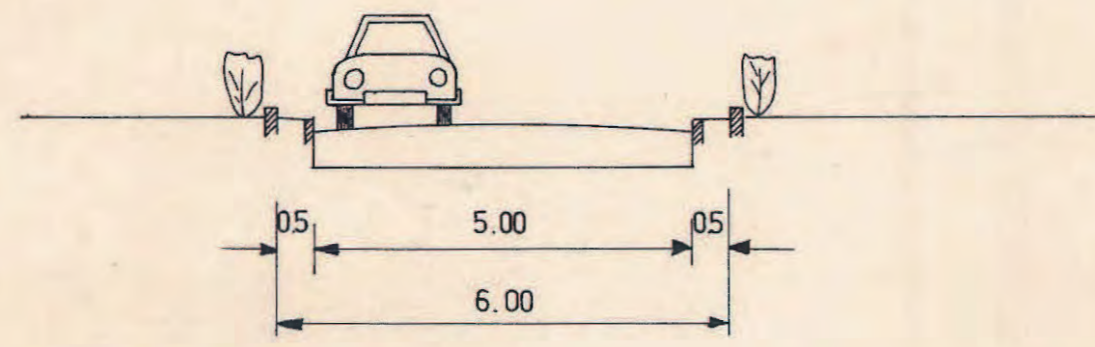
Bebauungsplan
Nussdorf-Süd
Längenschnitte
der Straßen B-I-F-J u. G-H-B
M.d.L. 1:1000
M.d.H. 1:100

Konstanz, den 20.6. 1969 Nussdorf, den 28.1. 1970
Der Planfertiger: ARNO JAHN
BAU-ING. - B.D.B.
FREIARCHITECT
KONSTANZ
SALESIANERSTR. 11 - TEL. 62114
Der Bürgermeister: [Signature]

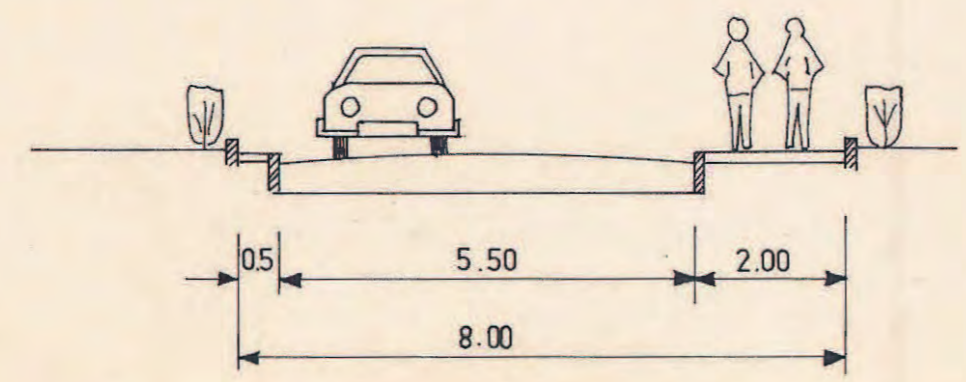
STRASSE B-I-F-J



STRASSE H-B



STRASSE A-B-C-D-E-F



GEMEINDE
NUSSDORF

ANLAGE 9 FERTIGUNG 1

BEBAUUNGSPLAN NUSSDORF - SÜD

REGELQUERSCHNITTE

M 1:100

KONSTANZ, DEN 20.6. 1969

DER PLANFERTIGER:

ARNO JAHN
 BAU-ING. B.D.B.
 FREIER ARCHITEKT
 KONSTANZ
 SALESIANERWEG 1 - TEL. 62114

NUSSDORF DEN 28.1.1970
15 Feb. 1971

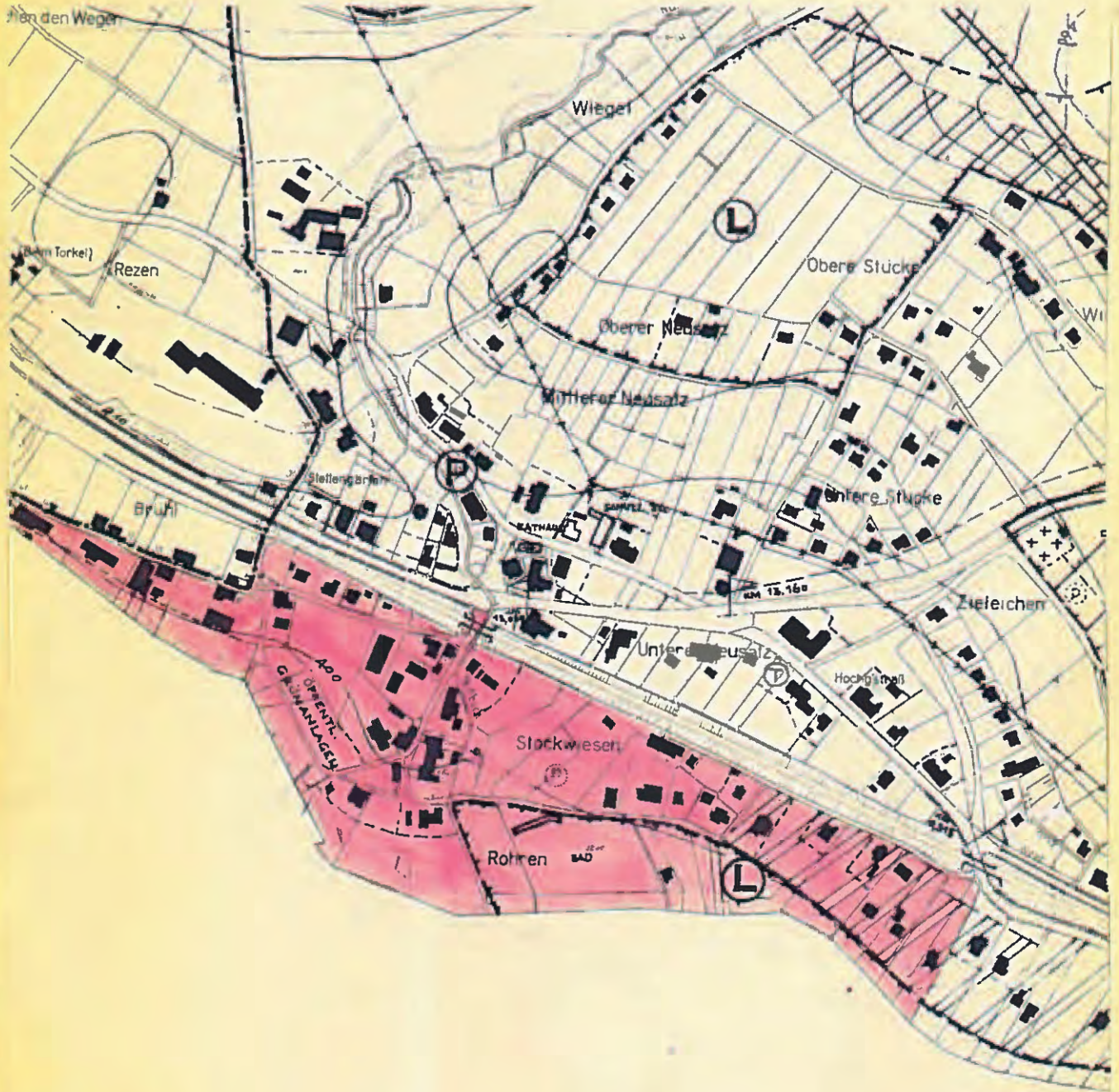
DER BÜRGERMEISTER:
[Signature]
 Nussdorf-Bodensee/Baden

GEMEINDE NUSSDORF BEBAUUNGSPLAN

NUSSDORF-SÜD

ÜBERSICHTSPLAN M = 1 : 5000

 PLANUNGSGEBIET



KONSTANZ, DEN 20.6.1969

DER PLANFERTIGER
ARNO JAHN
 BAU-ING. B.D.B.
 FREIER ARCHITEKT
 KONSTANZ
 SALESIANERWEG 1 - TEL. 62114

NUSSDORF, DEN 28.9.1970

DER BÜRGERMEISTER
 15. Feb. 1971
J. Finkbeiner
