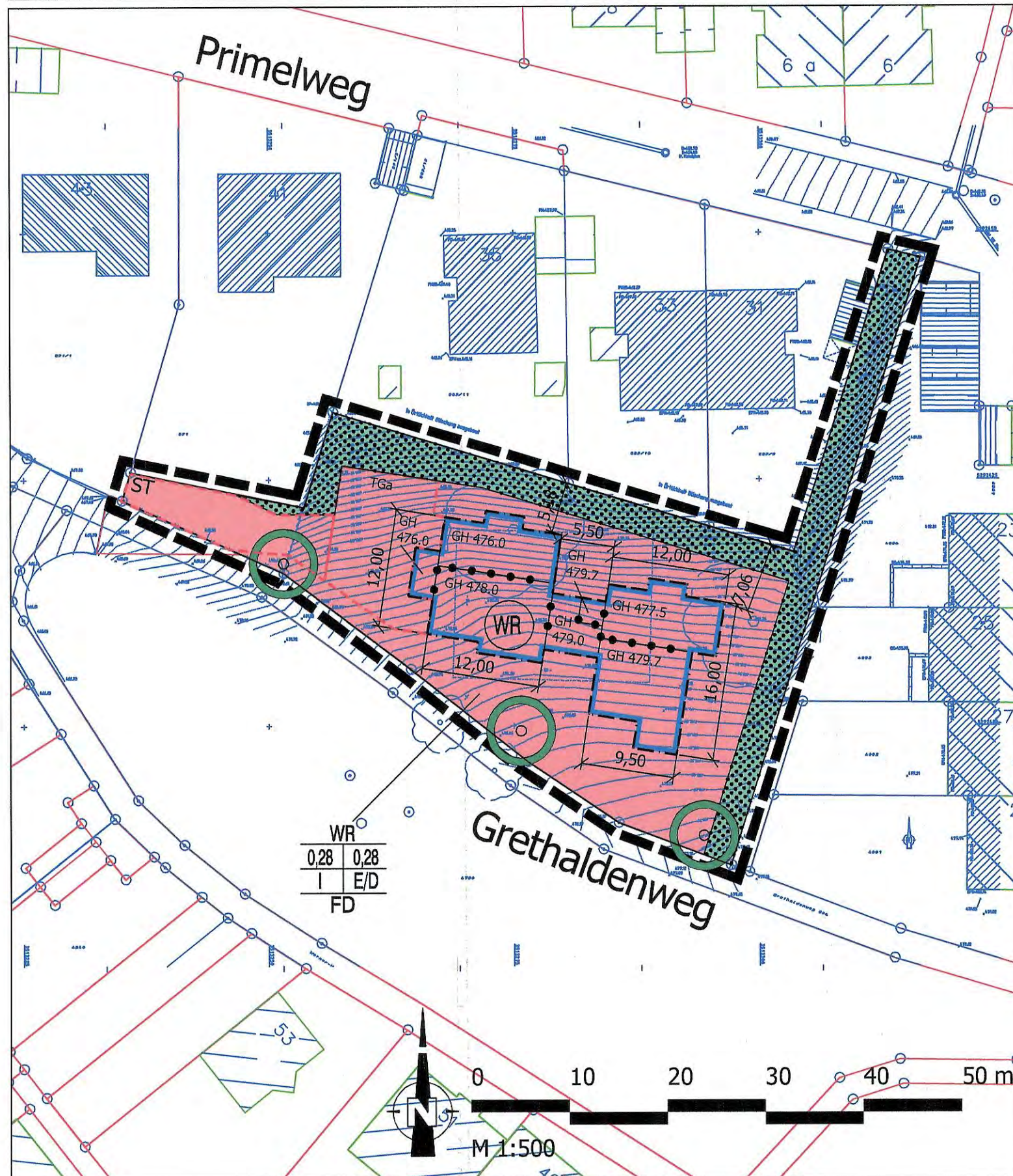


**„Burgberg
10. Teiländerung“
Teil A**

Planteil

Bebauungsplan "Burgberg" - 10. Teiländerung Rechtsplan



1. Art der baulichen Nutzung

WR 1.1.2. Reine Wohngebiete

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

--- 3.5. Baugrenze

Füllschema der Nutzungsschablone

WR 0,28 0,28 I E/D FD		Art der baulichen Nutzung WR=reines Wohngebiet	
Grundflächenzahl (GRZ) Verhältnis der überbaubaren Fläche zur Grundstücksfläche	Geschossflächenzahl (GFZ) Verhältnis der Summe der Geschöß- flächen zur Grundstücksfläche		
Anzahl der Vollgeschosse	Bauweise E=Einzel-, D=Doppelhaus		
Dachform FD=Flachdach			

9. Grünflächen

■ Private Grünflächen
Zweckbestimmung: ortstypische Eingrünung

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

○ Anpflanzen: Bäume

15. Sonstige Planzeichen

--- 15.3. Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen
und Gemeinschaftsanlagen

■ 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

● 15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten,
oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines
Baugebietes

GH 477.5 Gesamthöhe des Gebäudes bzw. des Gebäudeteils

Planzeichen ohne Normcharakter

~ Höhenlinien

▨ Bestandgebäude

▭ Grundstücksgrenzen

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB
am 14.07.2008
2. Offenlagebeschluss
am 16.09.2009
3. Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB
vom 04.10.09 – 05.11.09
4. Behördenbeteiligung § 4 (1) BauGB
vom 04.10.09 – 05.11.09
5. Satzungsbeschluss § 10 (1) BauGB
am 12.05.2010
6. In-Kraft-Treten § 10 (3) BauGB
am **20.05.10**

Es wird bestätigt, dass das Verfahren
ordnungsgemäß nach den §§ 1 – 10 BauGB
durchgeführt wurden.

Überlingen, den **19.05.10**

Sabine Becker, Oberbürgermeisterin



Grosse Kreisstadt
Überlingen
Abteilung Stadtplanung

Bahnhofstraße 4 - 88662 Überlingen
p: 07551 / 991323 - fax: 07551 / 991325
s.geerds@ueberlingen.de

Projekt: 61.1360

Bebauungsplan "Burgberg"
10. Teiländerung

Maßstab: 1:500

Datum: 30.07.09

Plan-Nr: 5.01

letzte Änderung: --

Gezeichnet: Geerds

Rechtsplan