

"Schättlisberg"
2. Teiländerung A
"Nördlicher Amann"

Planteil

BEBAUUNGSPLAN NÖRDLICHER AMANN TEILÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS SCHÄTTLISBERG

GROSSE KREISSTADT
ÜBERLINGEN
BODENSEE



ZEICHENERKLÄRUNG

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE	
BAUGEBIETSART	GEBAUDEHÖHE AB EFH
GRZ	GFZ
ANZ. D. GESCHOSSE	BAUWEISE
DACHFORM, DACHNEIGUNG, DACHART	
I. PLANRECHTLICHE FESTSETZUNGEN	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
WA	§ 9 (1) BauGB I.V.m. BauNVO
WA	§ 4 BauNVO
FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF	
WA	§ 9 (1) 5 BauGB
ALTENHAIM	
0.4	§ 9 (1) 1 BauGB
12	§ 17 (1) § 19 (4) BauNVO
12	§ 20 BauNVO
FLÄCHEN FÜR VER- U. ENTWASSERUNGSANLAGEN	
0.4	§ 5 (2) § 9 (1) 12 § 14 (2) BauGB
12	§ 14 (2) BauNVO
ZENTRALE NAHWÄRMEVERSORGUNGSANLAGE (Z.B. HOLZSCHNITZELHEIZANLAGE)	
W	
FLÄCHEN FÜR DIE WERTSTOFFVERSORGUNG (SAMMELKONTAINER)	
FLÄCHEN FÜR DIE STROMVERSORGUNG (TRAFOSTATION)	
V	§ 9 (1) 16 BauGB
GEH.- FAHR- UND LEITUNGSRECHTE (GFL)	
GFL1	§ 9 (1) 21 BauGB
GFL2	
GFL3	
GFL4	
GFL5	
GFL6	
GFL7	
GFL8	
GFL9	
GFL10	
GRÜNFLÄCHEN	
G1	§ 9 (1) 15 BauGB
G2	
G3	
G4	
G5	
G6	
G7	
G8	
G9	
G10	
G11	
G12	
G13	
G14	
G15	
G16	
G17	
G18	
G19	
G20	
G21	
G22	
G23	
G24	
G25	
G26	
G27	
G28	
G29	
G30	
G31	
G32	
G33	
G34	
G35	
G36	
G37	
G38	
G39	
G40	
G41	
G42	
G43	
G44	
G45	
G46	
G47	
G48	
G49	
G50	
G51	
G52	
G53	
G54	
G55	
G56	
G57	
G58	
G59	
G60	
G61	
G62	
G63	
G64	
G65	
G66	
G67	
G68	
G69	
G70	
G71	
G72	
G73	
G74	
G75	
G76	
G77	
G78	
G79	
G80	
G81	
G82	
G83	
G84	
G85	
G86	
G87	
G88	
G89	
G90	
G91	
G92	
G93	
G94	
G95	
G96	
G97	
G98	
G99	
G100	

VERFAHRENSVERMERKE

RECHTLICHE GRUNDLAGEN	UND	VERFAHRENSCHRITTE
BAUGEBIETSPLAN	BauGB	vom 28.12.1986
BAUWEISE	BauNVO	vom 23.01.1990
GERÄTE-ANWENDUNGS- UND WOHNBALLANDGESETZ	LBO	vom 22.04.1993
LANDSCHAFTS- UND GARTENBAUVERORDNUNG	PlanV	vom 28.04.1993
PLANZEICHENVERORDNUNG	PlanV	vom 28.04.1993
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	GEM. § 12 BauGB	vom 6.7.1994
AM 6.8.1994/8.3.31	Bekanntmachung durch Amtsblatt	ULAGESPRESSE.
BÜRGERBETEILIGUNG	GEM. § 11 BauGB	Bekanntmachung und Durchgeführt
	AM	12.3.1996
BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELÄNGE	GEM. § 11 BauGB	
VOM 1.4.1996	BIS	1.5.1996
ENTWURFSBESCHLUSS	AM	28.2.1996
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	GEM. § 12 BauGB	Bekanntmachung durch Amtsblatt
AM 23.5.1996		
VOM 4.6.1996	BIS	3.7.1996
ABWÄGUNG DER BEDENKEN UND ANREGUNGEN / SATZUNGSBESCHLUSS	GEM. § 18 BauGB	AM
		17.7.1996
ANGEZEIGT	GEM. § 11 BauGB	REGIERUNGSPRESSE
		23. SEP. 1996
NICHT-BEANSTANDUNGSERLASS		
des RA v.		
AUFSPERTUNG		
Es wird bestätigt, daß der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Überlingen, den 30. Oktober 1996, Baurechtsamt, übereinstimmen.		
Überlingen, den 18.09.1996		
gez. Bernd Der Bürgermeister		
INKRAFTTRETEN		
Der angezeigte Bebauungsplan wurde gem. § 12 BauGB am 18.09.1996 ortsüblich bekanntgemacht.		
Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich aufgestellt.		

BEBAUUNGSPLAN NÖRDLICHER AMANN TEILÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS SCHÄTTLISBERG

GROSSE KREISSTADT
ÜBERLINGEN
BODENSEE

STADTBAUAMT ÜBERLINGEN
ENTWURF VOM 26.5.1996 M 1:500

ARCHITEKTEN ACKERMANN, BAFF, FÄHNIG

Bürgermeisteramt Überlingen
Überlingen, den 23. September 1996

gez. Ferno
Bürgermeister