

"Kirchleösch 1. Teiländerung"

Planteil



Grundlagenkarte vom 29.01.1996
 ROLF BERNAUER
 DIPL. VERMESSUNGSING. JACOB-REUTLINGER-STR.2
 DIPL. BAUINGENIEUR 88662 UEBERLINGEN

ZEICHENERKLÄRUNG

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GR 170 GRUNDFLÄCHE
 - GF 360 GESCHOSSFLÄCHE
- BAUWEISE**
- O OFFENE BAUWEISE
 - D NUR DOPPELHAUSER ZULASSIG
 - E NUR EINZELHAUSER ZULASSIG
 - H NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG
 - BAUGRENZE
 - BILINIE
- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF**
- FLÄCHEN FÜR GEMEINBEDARF
 - KINDERGARTEN
 - HALLENBAD
 - FEUERWEHR
 - KAPELLE
- VERKEHRSLÄCHEN**
- STRASSENBEGRENZUNGSLINE
 - GEWEG BZW. GEH- UND RADWEG
 - VERKEHRSLÄCHEN BESONDERER ZURÜCKSTIMMUNG
 - OFFENTLICHE PARKPLATZE
- GRÜNFLÄCHEN**
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
 - PRIVATES GRÜN
- WASSERFLÄCHEN**
- RE-TENSIONSMULDEN
 - OFFENE SAMMELMUDE/ DACHENWASSERSTUNG MIT EINZELANSCHLUSS PRIVAT
- SCHUTZ- PFLEGE und ENTWICKLUNG der LANDSCHAFT**
- FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT (AUSGLEICHFLÄCHE)
 - BAUM/STRAUCH PFLANZGEBOT NR. SIEHE PFLANZLISTE
 - BAUME/STRAUCHER ERHALT
 - EXTENSIV GENUTZTES WESENGRUNDLAND
 - EXTENSIV STREUBSTWEGE
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- GARAGEN, HAUSGARAGEN BZW. STELLPLATZE
 - KINDERSPIELPLATZ
 - GRUNDSTÜCKSGRENZE VORSCHLAG
 - GEBAUDE PLANUNGSVORSCHLAG
 - HAUPTFÜRSTRICHTUNG
- HINWEISZIFFER NUTZUNGSSCHABLONE**
- | | |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |
| 5 | 6 |
| 7 | 8 |
- ORDNUNGSZAHL (KEINE HAUSNUMMER)**
- ZUFAHRT
 - MASSE BAUFENSTER
 - ERDGESCHOSSFUSSBODENHOHE/ MAX. ÜBER NN
 - AUFSCHTÜTTUNG
 - WANDHOHE MAX. Z.B. b=bergseitig t=talseitig
 - SATTELDACH Z.B. 38-42 GRAD
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES (1.ÄNDERUNG)
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
 - GEBAUDE UND HAUSNUMMER BESTAND
 - FLURSTÜCKNUMMER
 - HOHENLINIE MIT HOHENANGABE
 - HOHENKOTE BESTAND
 - GRENZEN BESTAND
 - HAUSANSCHLUSS
 - STRASSENBELEUCHTUNG
 - HOHENKOTE PLANUNG
 - LAGE DES SCHEMASCHNITTS (ANLAGE 2)

VERFAHRENSVERMERKE

1. TEILAENDERUNG

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS gem. Paragraph 2 Abs. 1 BauGB
 Ortsübliche Bekanntmachung 23.6.99
 1.7.99

BÜRGERBETEILIGUNG gem. Paragraph 3 Abs. 1 BauGB

OFFENTLICHE AUSLEGUNG gem. Paragraph 3 Abs. 2 BauGB v. 13.12.99-12.1.00
 Ortsübliche Bekanntmachung am 2.1.1999

SATZUNGSBESCHLUSS gem. Paragraph 10 BauGB i.V. Paragraph 4 GO 19.4.2000

Überlegen den 20.4.2000

ANGEZEIGT gem. Paragraph 11 Abs. 3 BauGB
 Abschluß des Anzeigeverfahrens durch Erlaß des Regierungspräsidiums Nr. (Bürgermeister)

BESTÄTIGUNG gem. Paragraph 11 Abs. 3 BauGB
 durch Regierungspräsidium

AUSGEFERTIGT

Überlegen den 20.4.2000 (Bürgermeister)

INKRAFTTRETUNG gem. Paragraph 12 BauGB
 durch Bekanntmachung am vom (Bürgermeister)

Überlegen den 20.4.2000 (Bürgermeister)

ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK
 Die Übereinstimmung dieser Fertigung mit der Originalfertigung des Bebauungsplanes wird bestätigt.

Überlegen den (Bürgermeister)

DER BEBAUUNGSPLAN "KIRCHLEOESCH" IST DURCH
 BEKANNTMACHUNG VOM 29.04.1999 RECHTSKRÄFTIG

BEBAUUNGSPLAN

"KIRCHLEOESCH"
 1. TEILAENDERUNG

BAMBERGEN/
 STADT UEBERLINGEN

M 1:500

FAKLER - BINDER Dipl.-Ing. (TU)
 Freie Architekten + Planer SRL
 Bodonstrasse 14 Telefon 07543/96070 Fax 6124
 88079 KRESSBRONN AM BODENSEE

LAGEPLAN LAGEPLAN VOM 13.01.99/24.03.99 PLAN-NR. 11.1
 Proj-Nr. 88.05.7