

**"Burgberg"**  
**Teil B**

**Planteil**



# BERAUUNGSPLAN

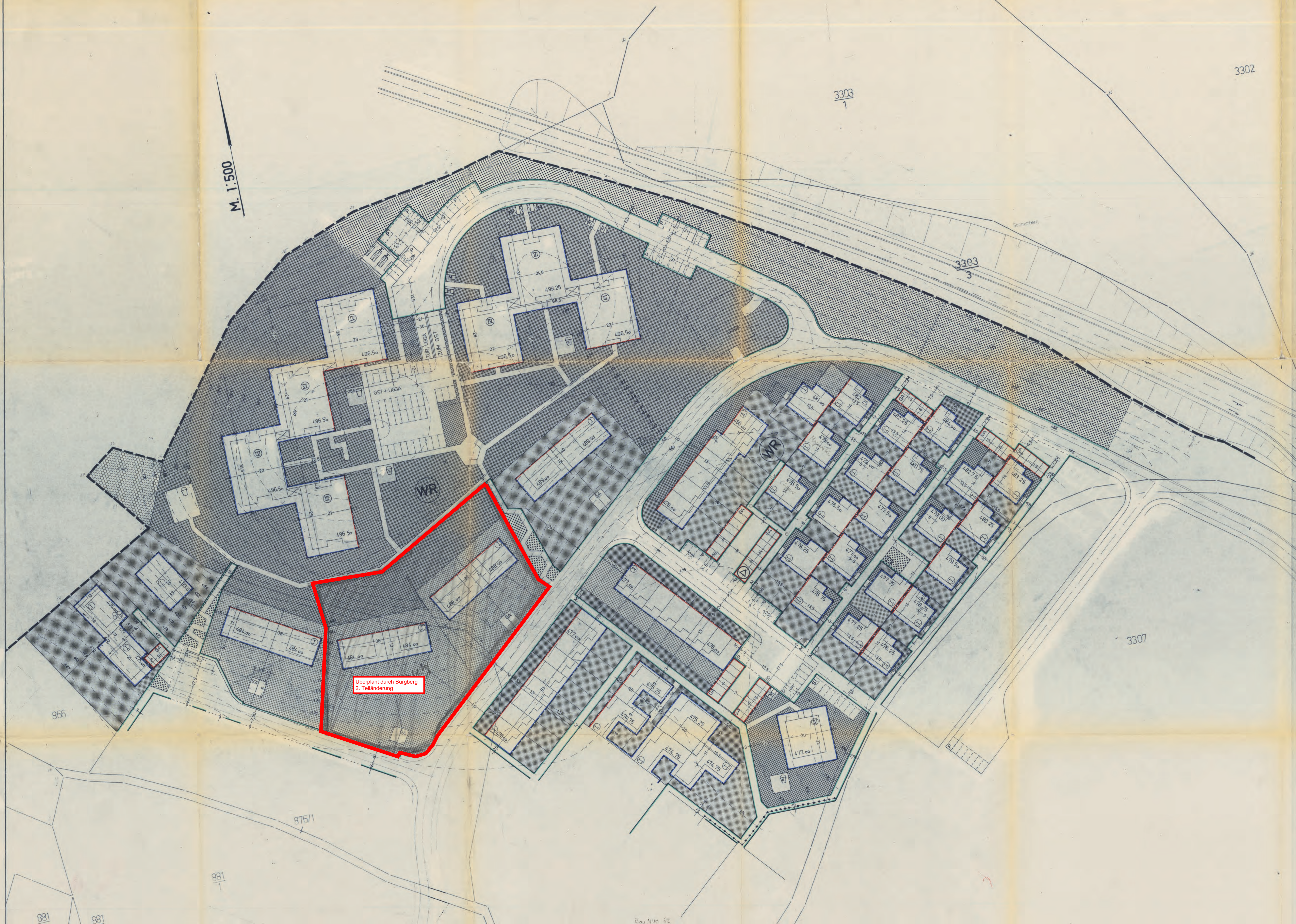
## BURGBERG

### ÜBERLINGEN ~ BODENSEE

III. Änderung

# B

M. 1:500



#### ZEICHENLEGENDE

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches</li> <li>--- Baulinie</li> <li>--- Baugrenze</li> <li>--- Höhenlinie mit Höhe über NN</li> <li>--- vorhandene Flurstücksgrenze</li> <li>--- geplante Flurstücksgrenze</li> <li>--- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung</li> <li>--- Straßenbegrenzungslinie mit Bordsteinführung</li> <li>--- Styassensche</li> <li>--- Risolinie</li> <li>--- Erdleitungstrasse</li> <li>--- Freileitungstrasse (für Wasser = W, Gas = G, Strom = St., Fernmelde-einrichtung = F, Kanalk)</li> <li>--- bebaubare Fläche mit Eintragung der vorgeschlagenen Bebauung</li> <li>--- nicht einzufriedigende Gartenfläche, die besonderen gärtnerischen Gestaltungsrichtlinien unterworfen sind.</li> <li>--- nicht bebaubare Grundstücksfläche</li> <li>--- öffentliche Verkehrsfläche</li> <li>--- Private Verkehrsfläche</li> <li>--- Vorhandene Bebauung</li> <li>--- Öffentliche Grünfläche (Strassenbegleitgrün, Kinderspielplätze, Schutzgrün, Parkanlagen u.ä.)</li> <li>--- Wasserflächen</li> <li>--- Weidflächen</li> <li>--- Flächen oder Baugrundstück für den Gemeinbedarf</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>WA Allgemeines Wohngebiet</li> <li>WS Kleinsiedlungsgebiet</li> <li>WR Reines Wohngebiet</li> <li>MD Dorfgebiet</li> <li>MI Mischgebiet</li> <li>MK Kerngebiet</li> <li>GE Gewerbegebiet</li> <li>GI Industriegebiet</li> <li>SO Sonderbaugebiet</li> <li>GRZ Grundflächenzahl</li> <li>GFZ Geschossflächenzahl</li> <li>BMZ Baumassenzahl</li> <li>BM Anzahl der Vollgeschosse</li> <li>O offene Bauweise</li> <li>G geschlossene Bauweise</li> <li>116,203 Flurstückszahl</li> <li>76,25 Erdgeschossfußbodenhöhe</li> <li>geschlossene Einfriedigungen (Sichtschutz)</li> <li>Mülltonnenstandort</li> <li>Spielplatz, Kleinkinderspielplatz</li> <li>Trafostation</li> <li>Haltestelle für Öff. Verkehrsmittel</li> <li>priv. KFZ-Finstellplatz</li> <li>Gemeinschaftsstellplätze</li> <li>Garage</li> <li>Gemeinschaftsgarage</li> <li>Unterirdische Gemeinschaftsgarage</li> <li>Öff. Parkplatz</li> <li>Baum- und Strauchpflanz.</li> <li>Überdachungen und Auskragungen</li> </ul> |
|---|---|

#### AUFSTELLUNGS- UND GENEHMIGUNGSLEGENDE

Die Aufstellung des Bebauungsplanes ist durch die Gemeindevertretung in der Sitzung am **10. Apr. 1963** beschlossen worden:

Datum: **11. Okt. 1967** *Jules*

Anfertigung der Planunterlagen nach dem Liegenschaftskataster und aufgrund amtlicher Aufnahmen:

Datum: **11. Okt. 1967** *Alpin*

Dieser Plan ist gemäß § 11 des BauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Zufügung vom 8.3.1968 Nr. 15/24/10225/1000 genehmigt worden.

Datum: **8. März 1968** *A. Krumm*

Bezeichnet gemäß §§ 1 und 2 BauG in Auftrag der DEUTSCHEN BAUHAND- und KREDITGESELLSCHAFT Datum: **26.10.66**

*J. JASPERT G. ANGE H. LUYAT*  
**Johann Bouge** Arch.  
 VERMESSUNGS- u. VERBUNDPLANER  
 5. SOLEN AUGUSTINERSTR. 7 TEL. 2377 96

Der Planentwurf ist seiner Begründung mit dem BauG in der Zeit vom **3. Juli 1967** bis **3. Aug. 1967** zu jedermanns Einsicht in der Zeit vom **11. Okt. 1967** ausgestellt.

Dieser Bebauungsplan wurde als Satzung gemäß § 10 BauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) entsprechend den §§ 2 und 9 BauG und das 9. der zweiten Verordnung zur Durchführung des BauG vom 25.8.1961 (BBl. I S. 86), sowie der BauVO vom 26.6.1962 (BBl. I S. 425 ff) in der Sitzung der Gemeindevertretung am **11. Okt. 1967** beschlossen.

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Offenlegung wurden am **11. Okt. 1967** in Überlingen a. Bodensee ortsbekannt gemacht. Somit ist dieser Bebauungsplan gemäß § 12 BauG als rechtsverbindlich geworden.

Datum: **11. Okt. 1967** *Jules*